



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВАРАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

Про підготовку об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери Вараської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2022 – 2023 року

З метою забезпечення стабільного функціонування об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери Вараської міської територіальної громади в осінньо-зимовий період 2022 – 2023 року, на виконання розпорядження начальника Рівненської обласної військової адміністрації від 04 травня 2022 № 76 «Про підсумки опалювального сезону 2021-2022 року та підготовку об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 року», відповідно Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених спільним наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, враховуючи закони України «Про теплопостачання», «Про житлово-комунальні послуги», керуючись підпунктом 1 пункту «а» частини першої статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

### В И Р І Ш И В:

#### 1. Затвердити:

1.1. Заходи з підготовки теплових господарств, об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери Вараської міської



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
183-РВ-22 від 23.06.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 23.06.2022 15:04:13  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02

36 8122013751 03001

територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 року, згідно з додатком №4310-ПЛ-05-22.

1.2. Склад робочої групи з підготовки теплових господарств, об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери Вараської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 року, згідно з додатком №4310-КО-06.

2. Керівникам підприємств, установ та організацій всіх форм власності проаналізувати роботу в осінньо-зимовому періоді 2021-2022 років, врахувати та усунути виявлені недоліки при підготовці до опалювального періоду 2022-2023 років.

3. Керівникам підприємств, установ та організацій всіх форм власності:

3.1 забезпечити своєчасне та в повному обсязі виконання плану заходів;

3.2 інформувати департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради про виконання плану заходів відповідно до встановлених термінів.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

5. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Вараської міської ради від 01 червня 2022 року №167-РВ-22 «Про підготовку теплових господарств, об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної сфери Вараської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2022 – 2023 року».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря ВОСКОБОЙНИКА.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
183-РВ-22 від 23.06.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 23.06.2022 15:04:13  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02



**ЗАХОДИ**  
**щодо підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів**  
**соціальної сфери Вараської міської територіальної громади до роботи в**  
**осінньо – зимовий період 2022-2023 року**  
**№4310-ПЛ-05-22**

№ п/п	Найменування заходів	Термін виконання	Відповідальні за виконання
1	Забезпечити проведення моніторингу стану підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2022-20223 року та інформування департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	Щомісяця станом на 10 та 25 число з 01 червня до 01 жовтня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
2	Забезпечити проведення ревізії запірної, дренажної, повітря-випускної арматури на теплових мережах та ремонт, відновлення, промивання внутрішньобудинкових систем опалення (особливо у підвальних приміщеннях), елеваторних вузлів, водозливної арматури, ізоляції трубопроводів.	До 28 вересня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
3	Забезпечити комплексну підготовку житлових будинків із підключенням їх до джерел теплопостачання тільки за наявності паспортів та актів готовності об'єктів. Відповідальність за оформлення та збереження паспорта та акта готовності об'єкта несуть управителі багатоквартирних будинків, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків.	До 28 вересня 2022 року	Управляючі компанії, управителі, ОСББ
4	Відповідно до затверджених графіків, проводити перевірку і очищення димовентиляційних каналів.	До 28 вересня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
5	Забезпечити паливом котельні, що опалюють об'єкти соціальної сфери та заклади освіти Вараської міської	До 28 вересня 2022 року	Управління освіти ВК ВМР, департамент



	територіальної громади.		соціального захисту та гідності ВК ВМР, виконавчий комітет ВМР
6	Вживати заходів щодо недопущення відключення закладів освіти та соціальної сфери Вараської міської територіальної громади від систем централізованого теплопостачання.	Протягом опалювального періоду	Управління освіти ВК ВМР, департамент соціального захисту та гідності ВК ВМР, виконавчий комітет ВМР
7	Забезпечити контроль за раціональним використанням бюджетних коштів, передбачених для закупівлі енергоносіїв.	Постійно впродовж опалювального періоду	Фінансове управління ВК ВМР, виконавчий комітет ВМР
8	Вживати заходи щодо недопущення оплати за спожиту електроенергію за цінами, що вище ринкових та виникнення заборгованості за спожиті енергоносії.	Постійно впродовж опалювального періоду	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
9	Проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи щодо необхідності вжиття заходів з енергозбереження в побуті та в суспільному споживанні.	Постійно впродовж опалювального періоду	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
10	Завершити планові ремонти котелень закладів освіти та соціальної сфери.	До 28 вересня 2022 року	Управління освіти ВК ВМР, департамент соціального захисту та гідності ВК ВМР, виконавчий комітет ВМР
11	Забезпечити стовідсотковий облік теплової енергії у багатоквартирних житлових будинках.	До 30 серпня 2022 року	КП «ВТБК» ВМР, департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР
12	Забезпечити готовність автономних та аварійних джерел енергопостачання на об'єктах житлово-комунального господарства та соціальної сфери, в першу чергу закладів охорони здоров'я.	До 28 вересня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
13	Визначити місця розміщення стаціонарних пунктів обігріву та забезпечити їх облаштування.	До 28 вересня 2022 року	Управління безпеки та внутрішнього контролю ВК ВМР, департамент соціального захисту та гідності ВК ВМР

36 81220137551 03004



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
 183-РВ-22 від 23.06.2022  
 Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
 Посада Міський голова м.Вараш  
 Дата/час 23.06.2022 15:04:13  
 Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02

14	Провести роботи з профілактики і ремонту на водопровідних і каналізаційних мережах, насосних станціях, очисних спорудах та інших об'єктах водопровідно-каналізаційного господарства.	До 28 вересня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
15	Виконати ремонтні і профілактичні роботи об'єктів енергопостачання згідно із затвердженими планами.	До 25 жовтня 2022 року	КП «МЕМ»
16	Розробити графік обстеження та провести спільно з КП «МЕМ» та іншими організаціями, які обслуговують житловий фонд та об'єкти соціального призначення, обстеження ввідних розподільчих щитів на предмет наявності та справності резервних ліній живлення, відповідності апаратів захисту від перевантаження та струмів короткого замикання, належного стану контактних з'єднань та кінцевих кабельних муфт ввідних ліній з вживанням (у разі потреби) негайних заходів щодо усунення пошкоджень та дефектів на обладнанні, а результати оглядів оформити актами довільної форми.	До 28 вересня 2022 року	Департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
17	Вжити заходів щодо вирішення питання функціонування безгосподарських ліній електропередачі та трансформаторних підстанцій на території громади, відповідно до частини другої статті 335 Цивільного кодексу України	До 01 листопада 2022 року	Виконавчий комітет ВМР, КП «МЕМ»
18	Провести інвентаризацію укладених договорів (щодо кількісних характеристик споживачів) на постачання теплової енергії зі споживанням, а також звірку опалювальних площ на відповідність її договорам на відпуск теплової енергії.	До 20 вересня 2022 року	КП «ВТБК» ВМР, ВП «РАЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»
19	Передбачити під час проходження опалювального періоду можливість перепідключення теплопостачання соціальної сфери (лікарні, заклади освіти, заклади соціального захисту населення) в разі виникнення аварійних ситуацій в роботі теплоенергетичного обладнання, теплових мереж та інші джерела теплопостачання, або ж передбачити резервні джерела теплопостачання цих закладів.	До 28 вересня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
20	Здійснення контролю виконання планів організаційно технічних заходів з підготовки теплових господарств суб'єктів	До 15 вересня 2022 року	Департамент житлово-комунального

36  
81220137551  
03005



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
183-РВ-22 від 23.06.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 23.06.2022 15:04:13  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02

	господарювання, які провадять діяльність з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, проведення ними гідравлічних випробувань теплових мереж на міцність та щільність, промивання та випробування енергетичного обладнання котелень, теплових пунктів у визначені терміни.		господарства, майна та будівництва ВК ВМР
21	Здійснення контролю виконання планів організаційно-технічних заходів з підготовки теплових господарств споживачів соціальної сфери, що отримують теплову енергію від систем централізованого теплопостачання, проведення ними гідравлічних випробувань теплових мереж на щільність та міцність, промивання та випробування устаткування теплових пунктів і систем опалення у визначені графіками ремонтів терміни.	До 15 вересня 2022 року	Департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР
22	Здійснення моніторингу проходження опалювального періоду 2022-2023 року та дотримання режимів відпуску теплової енергії від джерел теплопостачання суб'єктів відносин у сфері теплопостачання	Постійно впродовж опалювального періоду	КП «ВТБК» ВМР, Департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР
23	Здійснення моніторингу щодо аварійних ситуацій та технологічних порушень, відмов в роботі енергетичного устаткування та теплових мереж, а також порушення режимів теплопостачання споживачів внаслідок цих аварійних ситуацій та інформування Управління Держенергонагляду у Рівненській області, управління безпеки та внутрішнього контролю ВК ВМР про наявність таких ситуацій упродовж доби оперативним повідомленням, у відповідності до вимог інструкції з обліку та розслідування технологічних порушень в роботі енергетичного господарства споживачів, затвердженої Наказом Міністерства палива та енергетики України від 04.08.2006 №270	Постійно впродовж опалювального періоду	КП «ВТБК» ВМР, ВП «РАЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»
24	Забезпечити необхідний аварійний запас обладнання, матеріалів, устаткування для здійснення аварійно-відновлювальних робіт на теплових мережах, котельнях, лініях електропередач та підстанціях усіх	До 28 вересня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності



	класів напруги в разі їх пошкодження в наслідок надзвичайних ситуацій, аварій тощо.		
25	Завершити плановий ремонт доріг та вулиць, що перебувають у комунальній власності Вараської міської територіальної громади.	До 25 жовтня 2022 року	КП «Благоустрій» ВМР
26	Укласти договора з постачальними підприємствами щодо заготівлі необхідної кількості протижеледних матеріалів.	До 28 вересня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
27	Забезпечити готовність спеціалізованої техніки для належного утримання вулично-дорожньої мережі в осінньо-зимовий період.	До 28 вересня 2022 року	КП «Благоустрій» ВМР, ВП «РАЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»,
28	Створити оперативно-виїзні бригади з цілодобового чергування та забезпечити роботу спеціалізованих машин і механізмів підприємств з ремонту та утримання ліній електропередач, доріг, тротуарів в зимовий період.	До 01 листопада 2022 року	КП «Благоустрій» ВМР, КП «МЕМ», ВП «РАЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»,
29	Залучати в установленому порядку машини, механізми та спеціальну техніку юридичних та фізичних осіб для боротьби із заметами на автодорогах, тротуарах.	Протягом зимового періоду 2022-2023 року	КП «Благоустрій» ВМР
30	Забезпечити в період снігопадів, ожеледиці, інших несприятливих погодних умов першочергове очищення та обробку посипочними матеріалами і реагентами проїзних частин вулиць із складними умовами руху доріг комунального та місцевого значень, а також вулиць, на яких проходять маршрути руху громадського транспорту.	Протягом зимового періоду 2022-2023 року	КП «Благоустрій» ВМР, ВП «РАЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом»
31	Створити десятиденний незменшуваний запас паливно-мастильних матеріалів для забезпечення безперебійної роботи спеціальних механізмів та техніки у зимовий період.	До 07 жовтня 2022 року	КП «Благоустрій» ВМР, КП «УК «ЖКС» ВМР, КП «ВТБК» ВМР, Виконавчий комітет ВМР
32	Вжити заходів щодо створення запасу необхідного інвентарю для очищення територій населених пунктів від снігу у разі виникнення складних погодних умов (снігові замети тощо).	До 07 жовтня 2022 року	Керівники підприємств, установ та організацій всіх форм власності
33	Контролювати виконання планових показників з комплексної підготовки об'єктів житлово-комунального	До 28 вересня 2022 року	Департамент житлово- комунального

36  
8122013751  
03007



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
183-РВ-22 від 23.06.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 23.06.2022 15:04:13  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02

	господарства та об'єктів соціальної сфери Вараської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023.		господарства, майна та будівництва ВК ВМР
34	Залежно від погодніх умов приймати рішення щодо встановлення строків початку та закінчення опалювального сезону.	Протягом опалювального сезону	Виконавчий комітет ВМР

Керуючий справами  
виконавчого комітету

Сергій ДЕНЕГА



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
183-РВ-22 від 23.06.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 23.06.2022 15:04:13  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02



**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення виконавчого комітету  
2022 року № \_\_\_\_\_

**РОБОЧА ГРУПА**  
**з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної**  
**сфери Вараської міської територіальної громади до роботи в осінньо -**  
**зимовий період 2022 - 2023 року**  
**№4310-КО-06**

<b>ВОСКОБОЙНИК</b> Ігор Сергійович	- заступник міського голови, керівник робочої групи
<b>ЮЩУК</b> Дмитро Анатолійович	- директор ДЖКГМБ ВК ВМР, заступник керівника робочої групи
<b>ПОЗНЯКОВСЬКА</b> Ольга Олександрівна	- головний спеціаліст відділу житлово- комунального господарства ДЖКГМБ ВК ВМР, секретар робочої групи

Склад робочої групи:

<b>БОСИК</b> Віктор Михайлович	- начальник адміністративно- господарського відділу ВК ВМР
<b>ВОЙТОВИЧ</b> Надія Степанівна	- директор КП «УК «ЖКС» ВМР
<b>ГАВРИЛОВ</b> Олексій Леонідович	- т. в.о. директора КП «ВТБК» ВМР
<b>ДЕГТЯР</b> Олег Андрійович	- начальник ЦТПК ВП «РАЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом» (за згодою)



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
183-РВ-22 від 23.06.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 23.06.2022 15:04:13  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02



ДУМИЦЬКИЙ  
Володимир Васильович

- директор ТОВ «БК  
«ПоліссяБудМонтаж»

ЛАТИШЕНКО  
Тетяна Іванівна

- директор КНП ВМР «ВБЛ»

МИРОНЧУК  
Жанна Миколаївна

- начальник КНП ВМР «ВЦПМД»

ОСАДЧУК  
Світлана Василівна

- директор департаменту соціального захисту та гідності ВК ВМР

ПЕТРОВИЧ  
Наталія Григорівна

- директор департаменту культури, туризму, молоді та спорту ВК ВМР

СЕРГІЙЧУК  
Юрій Васильович

- директор КП «Благоустрій» ВМР

ТАЦЮК  
Валентина Вікентіївна

- начальник фінансового управління ВК ВМР

ТОНКОШКУРИЙ  
Анатолій Васильович

- начальник відділу цивільного захисту населення управління безпеки та внутрішнього контролю ВК ВМР

РЕШЕТИЦЬКИЙ  
Станіслав Августович

- директор КП «МЕМ»

УСТИЧ  
Олег Анатолійович

- начальник відділу житлово-комунального господарства, заступник директора ДЖКГМБ ВК ВМР

ШЕВЧУК  
Віктор Володимирович

- заступник начальника управління освіти ВК ВМР

Керуючий справами  
виконавчого комітету

Сергій ДЕНЕГА



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
183-РВ-22 від 23.06.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 23.06.2022 15:04:13  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02

