



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВАРАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

14 лютого 2022 року

№ 128-РВ-22

Про погодження продовження договору оренди нерухомого майна комунальної власності для Управління виконавчої дирекції ФСС у Рівненській області без проведення аукціону

Враховуючи листи Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування у Рівненській області від 18.02.2022 №22-08-465, комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради від 18.03.2022 №4570-294-22, відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення міської ради від 24 лютого 2021 року №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» (зі змінами), рішення міської ради від 23 лютого 2022 року № 1288-РР-VIII «Про затвердження в новій редакції Переліку другого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року №630, керуючись статтею 29, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Вараської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Погодити продовження без проведення аукціону договору оренди №90/70 від 23.07.2019 об'єкта нерухомого майна, що належить до комунальної власності Вараської міської територіальної громади та



включений до Переліку другого типу, – нежитлове приміщення №102 в гуртожитку для проживання сімей, загальною площею 40,3 м², що знаходиться за адресою: місто Вараш, мікрорайон Вараш, будинок 40 (для розміщення Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування у Рівненській області), терміном на два роки одинадцять місяців двадцять днів.

2. Орендодавцю – департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

2.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483.

2.2. Привести у відповідність до технічної документації інформацію про об'єкт оренди в Переліку другого типу щодо розміру його площі.

2.3. Укласти додаткову угоду про продовження договору оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, виклавши договір в новій редакції відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», та оприлюднити її в електронній торговій системі.

3. Розмір орендної плати нараховувати відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року №630.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря Воскобойника.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ

