



ВАРСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВАРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

25 листопада 2021 року

№ 384

Про погодження внесення змін до
договору оренди нерухомого майна,
що належить до комунальної
власності, від 06.07.2021
№4/4340-ДОМ-04-21

Враховуючи рішення Вараської міської ради від 18.10.2021 №998 «Про передачу комунального майна з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс ДЖКГМБ ВК ВМР», акт приймання-передачі основних засобів від 29.10.2021, відповідно до рішення Вараської міської ради від 24.02.2021 №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» зі змінами, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», статтями 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Вараської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, від 06.07.2021 №4/4340-ДОМ-04-21 (далі – Договір), укладеного між Департментом житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради, Службою у справах дітей виконавчого комітету Вараської міської ради та Кузнецовським міським комунальним підприємством у розділі І.«Змінювані умови договору (далі – Умови)» в частині:

1.1. Підпункт 3.1. викласти в такій редакції:

3.1.	Орендодавець/ Балансоутримувач	Департамент житлово- комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	44402580	Рівненська область, м.Вараш, м-н Незалежно сті, 1	Юшук Дмитро Анатолі йович	дире ктор	Полож ення департ аменту
------	-----------------------------------	---	----------	--	------------------------------------	--------------	-----------------------------------

1.2. Підпункт 3.3.1. та пункт 3.3. виключити.

1.3. Підпункт 9.1. викласти в такій редакції:

9.1.	Орендна плата, визначена на підставі п.13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою КМУ від 28.04.2021 року №630	Становить 1 (одна) грн.. в рік, без ПДВ. Розмір орендної плати за кожний наступний рік визначається шляхом коригування розміру орендної плати за попередній рік на річний індекс інфляції
------	--	--

1.4. Пункт 15 викласти в такій редакції:

15	Банківські реквізити для сплати орендної плати та інших платежів відповідно до цього договору	Орендодавця/ балансоутримувача Рахунок:UA42820172035 5289005000188842 Держказначейська служба України, м.Київ УДКСУ у м.Вараш Код ЄДРПОУ 44402580	місцевого бюджету р/р:UA308999980334119850 00001747, ГУК у Рівн.обл/ Вараська міс./22080402, Банк: Казначейство України (ел.адм.подат.), ЄДРПОУ 38012494
----	---	--	--

1.5. Пункт 16 викласти в такій редакції:

16	Співвідношення розподілу орендної плати станом на дату укладення договору	Балансоутримувачу 70% відсотків суми орендної плати	Місцевому бюджету 30% відсотків суми орендної плати
----	---	---	---

2. Доручити Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради підготувати додаткову угоду про внесення змін до Договору, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Ігоря Воскобойника.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ