



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВАРАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

25 листопада 2021 року

№ ЗРЗ

Про погодження внесення змін до
договору оренди нерухомого майна,
що належить до комунальної
власності, від 17.06.2021 №3/244

Враховуючи рішення Вараської міської ради від 18.10.2021 №998 «Про передачу комунального майна з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс ДЖКГМБ ВК ВМР», акт приймання-передачі основних засобів від 29.10.2021, відповідно до рішення Вараської міської ради від 24.02.2021 №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» зі змінами, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», статтями 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Вараської міської ради

ВИРІШИВ :

1. Погодити внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, від 17.06.2021 №3/244 (далі – Договір), укладеного між Департаментом житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради, Головним управлінням Пенсійного фонду України в Рівненській області та Кузнецовським міським комунальним підприємством у розділі I.«Змінювані умови договору (далі – Умови)» в частині:

1.1. Підпункт 3.1. викласти в такій редакції:

3.1.	Орендодавець/ Балансоутримувач	Департамент житлово- комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради	44402580	Рівненська область, м.Вараш, м-н Незалежно сті, 1	Юшук Дмитро Анатолі йович	дире ктор	Полож ення департ аменту
------	-----------------------------------	---	----------	--	------------------------------------	--------------	-----------------------------------

1.2. Пункт 3.3. та Підпункт 3.3.1. виключити.

1.3. Підпункт 9.1. викласти в такій редакції:

9.1.	Орендна плата, визначена на підставі п.13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою КМУ від 28.04.2021 року №630	Становить 1 (одна) грн.. в рік, без ПДВ. Розмір орендної плати за кожний наступний рік визначається шляхом коригування розміру орендної плати за попередній рік на річний індекс інфляції
------	--	--

1.4. В підпункті 10.1. та пункті 11 слова «з ПДВ» замінити на слова «без ПДВ».

1.5. Пункт 15 викласти в такій редакції:

15	Банківські реквізити для сплати орендної плати та інших платежів відповідно до цього договору	Орендодавця/ балансоутримувача	місцевого бюджету
		Рахунок:UA42820172035 5289005000188842 Держказначейська служба України, м.Київ УДКСУ у м.Вараш Код ЄДРПОУ 44402580	p/p:UA308999980334119850 00001747, ГУК у Рівн.обл/ Вараська міс./22080402, Банк: Казначейство України (ел.адм.подат.), ЄДРПОУ 38012494

1.6. Пункт 16 викласти в такій редакції:

16	Співвідношення розподілу орендної плати станом на дату укладення договору	Балансоутримувачу 70% відсотків суми орендної плати	Місцевому бюджету 30% відсотків суми орендної плати
----	---	---	---

2. Доручити Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради підготувати додаткову угоду про внесення змін до Договору, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Ігоря Воскобойника.



Олександр МЕНЗУЛ