



**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ВАРАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

05 жовтня 2021 року

№ 331

Про погодження передачі в оренду  
нерухомого майна комунальної  
власності без проведення аукціону

Враховуючи листи Рівненського обласного територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 13.08.2021 №16/149, КП «Вараштепловодоканал» ВМР від 07.09.2021 №1122, відповідно до статей 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення міської ради від 24.02.2021 №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» (зі змінами), рішення міської ради від 15.12.2020 №53 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади для передачі майна в оренду без проведення аукціону» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 №630, керуючись статтею 29, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Вараської міської ради

**В И Р І Ш И В :**

1. Погодити передачу в оренду без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна, що належить до комунальної власності Вараської міської територіальної громади та включений до Переліку другого типу, Рівненському обласному територіальному центру комплектування та соціальної підтримки – нежитлові приміщення №№202, 1-203 – 1-212, 1-214, 1-215 в будівлі «Громадсько-офісний центр» загальною площею 150,5 м<sup>2</sup>, що

знаходиться за адресою: м.Вараш, мкр-н Перемоги, 23 (для розміщення призовної ділянки Вараського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки).

2. Орендодавцю – департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

2.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483.

2.2. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди п'ять років, починаючи не раніше як з 06.10.2021.

2.3. Укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та розмістити його в електронній торговій системі.

3. Розмір орендної плати нараховувати відповідно до пункту 13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів країни від 28.04.2021 №630 (у розмірі 1 гривні за рік).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Ігоря Воскобойника.

В.о. міського голови



Михайло ВОЛИНЕЦЬ