



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

36 сесія VIII скликання

### Р І Ш Е Н Н Я

30.08.2023

м.Вараш

№ 2071-PP-VIII

Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Ординату О.Я. та надання земельної ділянки у постійне користування ОСББ «ПЕРЛИНА ПАРКУ»

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Ордината Олега Ярославовича від 02.05.2023 року про припинення права оренди земельної ділянки та клопотання Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ПЕРЛИНА ПАРКУ» від 05.05.2023 року про надання земельної ділянки у постійне користування, враховуючи Акт приймання-передачі житлового багатоквартирного будинку від 03.11.2021 року, рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтею 12, пунктом другим статті 42, пунктом «д» статті 92, статтями 125, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити право оренди земельної ділянки площею 0,1823 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0024) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у фізичної особи-підприємця Ордината Олега Ярославовича на підставі договору оренди земельної ділянки від 12.12.2005 року, який зареєстрований у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель



Вараська міська рада  
№ 2071-PP-VIII від 30.08.2023  
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ  
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
248197DDFAB977E5040000003E10DC00E806B503

вчинено запис від 12.12.2005 року за № 040558400025, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Перемоги .

2. Надати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПЕРЛИНА ПАРКУ» у постійне користування земельну ділянку площею 0,1823 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0024) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Перемоги .

3. Вважати таким, що втратило чинність рішення Вараської міської ради № 1418 від 29.05.2019 року «Про надання згоди ФОП Ординату О.Я. на передачу земельної ділянки в суборенду обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «ПЕРЛИНА ПАРКУ»».

4. Право постійного користування на земельну ділянку підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Землекористувачу земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ

