



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

31 сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

17.03.2023

м.Вараш

№ 1888-PP-VIII

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з Кузнецовським міським гаражним товариством «Авто-мото»

Розглянувши клопотання Кузнецовського міського гаражного товариства «Авто-мото» від 12.01.2023 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пункту 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, абзацу четвертого Розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на новий строк, який становить 5 (п'ять) років, договір оренди земельної ділянки від 06 квітня 2005 року, укладений з Кузнецовським міським гаражним товариством «Авто-мото», на земельну ділянку площею 0,0640 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0026), цільове призначення якої – для колективного гаражного будівництва, яка



Вараська міська рада
№ 1888-PP-VIII від 17.03.2023
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
248197DDFAB977E5040000003E10DC00E806B503



знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 06 квітня 2005 року, який зареєстрований у Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 06.04.2005 року за № 040558400011.

2. Встановити Кузнецовському міському гаражному товариству «Авто-мото» орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0640 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0026) для колективного гаражного будівництва, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 299 366,60 грн. Загальна орендна плата в рік становить 8 981,00 грн.

3. Кузнецовському міському гаражному товариству «Авто-мото»:

3.1. Укласти договір про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 06 квітня 2005 року, який зареєстрований у Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 06.04.2005 року за № 040558400011 та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Копію договору про внесення змін та доповнень, у п'ятиденний строк після державної реєстрації, надати відповідному органу Державної податкової служби України.

3.3. В разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради у стані, придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ

