



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

30 сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

09.02.2023

м.Вараш

№ 1833-PP-VIII

Про поновлення договору оренди землі
на новий строк з Приватним
акціонерним товариством
«Рівнеобленерго»

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» від 26.10.2022 року, витяги із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пункту 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, абзацу четвертого Розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на новий строк, який становить 49 (сорок дев'ять) років, договір оренди землі від 30.11.2012 року, укладений з Приватним акціонерним товариством «Рівнеобленерго», на земельні ділянки загальною площею 0,0073 га, цільове призначення яких – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, які розташовані: Рівненська область, Вараський район, с. Собіщиці, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 30.11.2012 року, який зареєстрований в управлінні Держземагенства у Володимирецькому районі Рівненської області, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 30.11.2012 року за № 562080004000272.



Вараська міська рада
№ 1833-PP-VIII від 09.02.2023
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
248197DDFAB977E5040000003E10DC00E806B503

36 81230106334 01001

2. Встановити Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки:

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0279), нормативна грошова оцінка якої становить 142,81 грн., загальна орендна плата в рік – **17,14** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0280), нормативна грошова оцінка якої становить 142,81 грн., загальна орендна плата в рік - **17,14** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0010 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0281), нормативна грошова оцінка якої становить 476,03 грн., загальна орендна плата в рік – **57,12** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0282), нормативна грошова оцінка якої становить 142,81 грн., загальна орендна плата в рік - **17,14** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0283), нормативна грошова оцінка якої становить 142,81 грн., загальна орендна плата в рік - **17,14** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0010 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0284), нормативна грошова оцінка якої становить 476,03 грн., загальна орендна плата в рік - **57,12** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0285), нормативна грошова оцінка якої становить 142,81 грн., загальна орендна плата в рік - **17,14** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0286), нормативна грошова оцінка якої становить 142,81 грн., загальна орендна плата в рік – **17,14** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0009 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0287), нормативна грошова оцінка якої становить 428,43 грн., загальна орендна плата в рік – **51,41** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0026 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0288), нормативна грошова оцінка якої становить 1 273,68 грн., загальна орендна плата в рік - **148,52** грн.

3. Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» :

3.1. Укласти договір про внесення змін та доповнень до Договору оренди землі від 30.11.2012 року, який зареєстрований в управлінні Держземагенства у Володимирецькому районі Рівненської області, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 30.11.2012 року за № 562080004000272 та провести державну реєстрацію відповідно до Закону



України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Копію договору про внесення змін та доповнень, у п'ятиденний строк після державної реєстрації, надати відповідному органу Державної податкової служби України.

3.3. В разі закінчення терміну користування земельними ділянками, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради у стані, придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ



Вараська міська рада
№ 1833-PP-VIII від 09.02.2023
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
248197DDFAB977E5040000003E10DC00E806B503