



**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**  
Восьме скликання  
(Двадцять друга сесія)

**Р І Ш Е Н Н Я**

09 Вересня 2022 року

№ 1582-PP-VIII

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Антонюк Л.П та фізичною особою-підприємцем Антонюком Л.О.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Антонюк Любові Платонівни від 22.06.2022 року та фізичної особи-підприємця Антонюка Леонтія Олександровича від 05.07.2022 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пункту 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити на новий строк, який становить 5 (п'ять) років, договір оренди земельної ділянки № 02/06-10/07 від 13 червня 2017 року, укладений з фізичною особою-підприємцем Антонюк Любов'ю Платонівною та фізичною особою-підприємцем Антонюком Леонтием Олександровичем, на земельну ділянку площею 0,0072 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0013), цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Рівненська область, Вараський район, м. Варащ,



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
1582-PP-VIII від 09.09.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 09.09.2022 15:35:24  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02

мікрорайон Перемоги, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки № 02/06-10/07 від 13 червня 2017 року (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 21542921 від 22.07.2017 року).

2. Встановити фізичній особі-підприємцю Антонюк Любові Платонівні та фізичній особі-підприємцю Антонюку Леонтію Олександровичу орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0072 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0013) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Перемоги, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 79 581,15 грн. Загальна орендна плата в рік становить 4 774,87 грн.

3. Фізичній особі-підприємцю Антонюк Любові Платонівні та фізичній особі-підприємцю Антонюку Леонтію Олександровичу укласти договір про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки № 02/06-10/07 від 13 червня 2017 року (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 21542921 від 22.07.2017 року).

4. Копію договору про внесення змін та доповнень у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
1582-PP-VIII від 09.09.2022  
Підписуван МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/Час 09.09.2022 15:35:24  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02