



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Двадцять перша сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

14 липня 2022 року

№ 1571-PP-VIII

Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Гук В.П. та надання земельної ділянки в оренду фізичній особі-підприємцю Куц Л.М.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Гук Валентини Павлівни від 02.12.2021 року та фізичної особи – підприємця Куц Лариси Михайлівни від 02.12.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 №1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, 93, 120, 125, 126, пунктом «е» частини першої статті 141 Земельного кодексу України, абзацом третім статті 7, абзацом восьмим частини першої статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Гук Валентині Павлівні право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5610700000:01:010:0025) площею 0,0146 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, яка перебуває у неї в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки від 04.11.2003 року, зареєстрованого у відділі земельних ресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі вчинено запис від 06.11.2003 року № 93.



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1571-PP-VIII від 14.07.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 15.07.2022 14:58:04
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02

2. Надати фізичній особі-підприємцю Куц Ларисі Михайлівні в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 5610700000:01:010:0025) площею 0,0146 га строком на 10 (десять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, у зв'язку з набуттям права власності на нежитлове приміщення для комерційного використання, відповідно до договору купівлі-продажу № 2334 від 18.12.2017 року, посвідченого приватним нотаріусом Вараського районного нотаріального округу Рівненської області Полухович В.А.

3. Встановити фізичній особі-підприємцю Куц Ларисі Михайлівні орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:010:0025) площею 0,0146 га, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 178 155,67 грн. Загальна орендна плата в рік становить 10 689,34 грн.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Кузнецовської міської ради № 904 від 29.05.2013 року «Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду Гук В.П.».

5. Право оренди на земельну ділянку підтвердити договором оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Землекористувачу земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ

