



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Двадцять перша сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

14 липня 2022 року

№ 1565-PP-VIII

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Ващенко Н.О.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Ващенко Наталії Олександрівни від 30.05.2022 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Мульчицької сільської ради № 673 від 30.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пункту 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити на новий строк, який становить 5 (п'ять) років, договір оренди земельної ділянки від 19 січня 2012 року, укладений з фізичною особою-підприємцем Ващенко Наталією Олександрівною, на земельну ділянку площею 0,0102 га (кадастровий номер 5620886900:01:001:0065), цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Рівненська область, Вараський район, с. Мульчиці, вулиця Набережна, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 19 січня 2012 року, зареєстрованого в управлінні Держкомзему у Володимирецькому районі Рівненської області, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 01.03.2012 року № 562080004000208.



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1565-PP-VIII від 14.07.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 15.07.2022 14:58:51
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02

36 8122017748 00001

2. Встановити фізичній особі-підприємцю Ващені Наталії Олександрівні орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0102 га (кадастровий номер 5620886900:01:001:0065) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Мульчиці, вулиця Набережна, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 19 565,44 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 347,85 грн.

3. Фізичній особі-підприємцю Ващені Наталії Олександрівні укласти договір про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки від 19 січня 2012 року, зареєстрованого в управлінні Держкомзему у Володимирецькому районі Рівненської області, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 01.03.2012 року № 562080004000208.

4. Копію договору про внесення змін та доповнень у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1565-PP-VIII від 14.07.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 15.07.2022 14:58:51
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02

