



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

10 червня 2022 року

№ 1528-PP-VIII

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Белькевичем О.М.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Белькевича Олексія Михайловича від 06.10.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пункту 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити на новий строк, який становить 1 (один) рік, договір оренди земельної ділянки № 29 від 19 грудня 2006 року, укладений з фізичною особою-підприємцем Белькевичем Олексієм Михайловичем, на земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер 5610700000:01:004:0015), цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Вараш, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки № 29 від 19 грудня 2006 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1528-PP-VIII від 10.06.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 14.06.2022 16:03:42
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02



36 81220 14314 00001

Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 25.01.2007 року № 040758400045.

2. Встановити фізичній особі-підприємцю Белькевичу Олексію Михайловичу орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0036 га (кадастровий номер 5610700000:01:004:0015) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Вараш, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 57 298,43 грн. Загальна орендна плата в рік становить 3 437,91 грн.

3. Фізичній особі-підприємцю Белькевичу Олексію Михайловичу укласти договір про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки №29 від 19.12.2006 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 25.01.2007 року № 040758400045.

4. Копію договору про внесення змін та доповнень у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАШЬКА МІСЬКА РАДА
1528-PP-VIII від 10.06.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/Час 14.06.2022 16:03:42
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02

