



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

10 червня 2022 року

№ 1498-PP-VIII

Про погодження продовження
договору оренди нерухомого
майна комунальної власності
№279 від 25.05.2011

Враховуючи листи Вараського міського центру соціальних служб департаменту соціального захисту та гідності виконавчого комітету Вараської міської ради від 14.02.2022 №87/02-07/22, комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради від 09.05.2022 №4570-504-22, відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року №630, рішення міської ради від 24 лютого 2021 року №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» (зі змінами), рішення міської ради від 23 лютого 2022 року №1288-PP-VIII «Про затвердження в новій редакції Переліку другого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону», рішення міської ради від 15 грудня 2020 року №52 «Про затвердження переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню» (зі змінами), беручи до уваги необхідність забезпечення виконання своїх функцій установами Вараської міської територіальної громади, що надають соціально важливі послуги, керуючись статтею 25, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1498-PP-VIII від 10.06.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/Час 13.06.2022 17:31:23
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02

В И Р І Ш И Л А :

1. Погодити продовження без проведення аукціону договору оренди №279 від 25.05.2011 (орендар: Вараський міський центр соціальних служб департаменту соціального захисту та гідності виконавчого комітету Вараської міської ради) – оренда нежитлових приміщень в громадському будинку, гуртожитку для проживання сімей за адресою: місто Вараш, мікрорайон Будівельників, будинок 3. Договір продовжити на той самий термін та на тих самих умовах, на яких його було укладено, з урахуванням вимог чинного законодавства та цього рішення.

2. Виключити з об'єкта оренди, зазначеного в договорі №279 від 25.05.2011, приміщення загального користування №235 (підсобне) площею 9,4 м².

3. Орендодавцю – департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

3.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483.

3.2. Назву та площу об'єкта оренди в Переліку другого типу привести у відповідність до цього рішення, а саме:

назву об'єкта оренди викласти у такій редакції: «нежитлові приміщення №№245-251 в громадському будинку, гуртожитку для проживання сімей»;

площу об'єкта оренди встановити у розмірі 69,5 м².

3.3. Укласти додаткову угоду про продовження договору оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та оприлюднити її в електронній торговій системі.

4. Балансоутримувачу – комунальному підприємству «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради – розмір орендної плати нараховувати відповідно до пунктів 13, 18 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року №630 (у розмірі 1 гривні за рік).

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря Воскобойника та постійну комісію з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та благоустрою.



ВАРАШСЬКА МІСЬКА РАДА
1498-PP-VIN/13.06.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/Час 13.06.2022 17:31:23
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017848C02

Олександр МЕНЗУЛ