



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

18 травня 2022 року

№ 1485-PP-VIII

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Ткачук Г.С.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Ткачук Галини Степанівни від 17.02.2022 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,0090 га (кадастровий номер 5610700000:01:007:0028) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладений з фізичною особою-підприємцем Ткачук Галиною Степанівною на новий строк терміном на 5 (п'ять) років, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки № 14/09 від 10.06.2009 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1485-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач ВЛАСОВА ОЛЕНА ВІТАЛІВНА
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/Час 20.05.2022 14:40:52
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000279897007121CE62



36 8122011829 0 00001

Держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 29.09.2009 року № 040958400015, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників.

2. Встановити фізичній особі-підприємцю Ткачук Галині Степанівні орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0090 га (кадастровий номер 5610700000:01:007:0028) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 86 501,25 грн. Загальна орендна плата в рік становить 5 190,08 грн.

3. Фізичній особі-підприємцю Ткачук Галині Степанівні укласти договір про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки № 14/09 від 10.06.2009 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 29.09.2009 року № 040958400015, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників.

4. Копію договору про внесення змін та доповнень у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1485-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач ВЛАСОВА ОЛЕНА ВІТАЛІВНА
Посада Міський голова м.Вараш
ДатаЧас 20.05.2022 14:40:52
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000279897007121CE02