



# ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(Вісімнадцята сесія)

## Р І Ш Е Н Н Я

18 травня 2022 року

№ 1471-PP-VIII

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність фізичній особі-підприємцю Хомуйлу О.Л.

Розглянувши клопотання та подані документи фізичної особи-підприємця Хомуйла Олександра Леонідовича від 09.02.2022 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись пунктом «б» частини першої статті 12, частинами першою, другою статті 116, частиною першою статті 122, частиною першою статті 127, частиною другою статті 128, частиною четвертою статті 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59, підпунктом 4 пункту 6<sup>1</sup> розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

### В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Хомуйлу Олександру Леонідовичу (кадастровий номер 5620884200:01:002:0038) площею 0,0075 га, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Соборна, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
1471-PP-VIII від 18.05.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада КЕРІВНИК  
Дата/Час 24.05.2022 16:44:48  
Сертифікат 2B6C7DF8A3891DA10400C00E7198C0017849C02

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 766,76 грн., що становить 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 25 558,50 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.



Олександр МЕНЗУЛ



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
1471-PP-VIII від 18.05.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада КЕРІВНИК  
Дата/час 24.05.2022 16:44:48  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02