



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

18 травня 2022 року

№ 1459-PP-VIII

Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду
Приватному акціонерному товариству
«Рівнеобленерго»

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» від 30.12.2021 року, поданий проєкт землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, рішення Більськовільської сільської ради № 672 від 14.12.2012 року «Про затвердження Положення про оренду та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки на території Більськовільської сільської ради в новій редакції», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.1997 року № 1279 «Про розміри та порядок визначення витрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню», відповідно до пункту 277.1 статті 277, пунктом 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», відповідно до статей 2, 12, 79-1, 93, 96, частини першої, другої статті 116, статей 207, 209 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» площею 0,0011 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії за рахунок земель запасу



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1459-PP-VIII від 18.05.2022
Підписує: МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час: 20.05.2022 14:52:50
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400D000E7198C0017849C02



36 81220117831 00001

сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка знаходяться: Рівненська область, Вараський район, с. Рудка.

2. Передати Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620881200:06:080:0030) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності), яка знаходяться: Рівненська область, Вараський район, с. Рудка.

3. Встановити Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620881200:06:080:0030) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, яка знаходяться: Рівненська область, Вараський район, с. Рудка, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 388, 95 грн. Загальна орендна плата в рік становить 46, 67 грн.

4. Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 0,0011 га для потреб, не пов'язаних із сільськогосподарським виробництвом, в сумі 116,24 грн.

5. Зобов'язати Приватне акціонерне товариство «Рівнеобленерго» після прийняття рішення сплатити відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь для потреб, не пов'язаних із сільськогосподарським виробництвом.

6. Землекористувачу виконувати обов'язки передбачені статтею 96 Земельного кодексу України.

7. Землекористувачу, в разі закінчення строку користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради за актом приймання - передачі земельної ділянки у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити строком користування земельною ділянкою.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.



Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1459-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач: МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада: Міський голова м.Вараш
Дата/Час: 20.05.2022 14:52:50
Сертифікат: 2B8C7DF9A3891DA10400000E7188C0017849C02

36 81220117831 00002