



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

18 травня 2022 року

№ 1458-PP-VIII

Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок в оренду
Приватному акціонерному товариству
«Рівнеобленерго»

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» від 18.02.2022 року, поданий проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, рішення Сопачівської сільської ради № 280 від 26.12.2012 року «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати у відсотках за земельні ділянки», відповідно до пункту 277.1 статті 277, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2,33 Закону України «Про оренду землі», відповідно до статей 2, 12, 79-1, 93, 96, частини першої, другої статті 116, статей 207, 209 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії площею 0,0121 га, що знаходяться: Рівненська область, Вараський район, с. Діброва.



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1458-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач: МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада: Міський голова м.Варіаш
Дата/Час: 20.05.2022 14:52:37
Сертифікат: 2B6C7DF8A3801DA104000000E7198C0017849C02

2. Надати Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки загальною площею 0,0121 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення) з кадастровими номерами:

5620889100:02:001:0219 площа 0,0011 га;
 5620889100:02:001:0220 площа 0,0011 га;
 5620889100:02:001:0221 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0222 площа 0,0030 га;
 5620889100:02:001:0223 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0224 площа 0,0011 га;
 5620889100:02:001:0226 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0227 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0228 площа 0,0011 га;
 5620889100:02:001:0229 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0230 площа 0,0011 га;
 5620889100:02:001:0231 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0232 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0233 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0234 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0235 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0236 площа 0,0003 га;
 5620889100:02:001:0237 площа 0,0003 га.

3. Встановити Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки:

для земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0219), нормативна грошова оцінка якої становить 455,81 грн., загальна орендна плата в рік - **27,35** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0220), нормативна грошова оцінка якої становить 455,81 грн., загальна орендна плата в рік - **27,35** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0221), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0030 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0222), нормативна грошова оцінка якої становить 1 243,11 грн., загальна орендна плата в рік - **74,59** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0223), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;



для земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0224), нормативна грошова оцінка якої становить 455,81 грн., загальна орендна плата в рік - **27,35** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0226), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0227), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0228), нормативна грошова оцінка якої становить 455,81 грн., загальна орендна плата в рік - **27,35** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0229), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0230), нормативна грошова оцінка якої становить 455,81 грн., загальна орендна плата в рік - **27,35** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0231), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0232), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0233), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0234), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0235), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0236), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн.;

для земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620889100:02:001:0237), нормативна грошова оцінка якої становить 124,31 грн., загальна орендна плата в рік - **7,46** грн..

4. Право оренди на земельні ділянки підтвердити договорами оренди земельних ділянок та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».



5. Землекористувачу виконувати обов'язки передбачені статтею 96 Земельного кодексу України.

6. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельних ділянок у відання міської ради за актом приймання передачі земельних ділянок, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.



Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1458-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач: МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада: Міський голова м.Вараш
Дата/Час: 20.05.2022 14:52:37
Сертифікат: 2B8C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C82