



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
Восьме скликання
(Вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

23 лютого 2022 року

№ 1380-PP-VIII

Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність для
індивідуального садівництва
громадянина Кравчуку Я.В.

Розглянувши клопотання громадянина Кравчука Ярослава Віталійовича від 20.07.2021 року про затвердження проєкту землеустрою, поданий проєкт землеустрою, розроблений сертифікованим інженером – землевпорядником Луцкоком Д.В., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, керуючись статтями 12, 116, 118, пунктом «в» частини першої статті 121, частиною першою статті 122, статтями 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 25, 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0504 га громадянину Кравчуку Ярославу Віталійовичу для індивідуального садівництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності), що знаходиться за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

2. Передати громадянину Кравчуку Ярославу Віталійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0504 га (кадастровий номер 5620889300:04:001:1750) для індивідуального садівництва (землі сільськогосподарського призначення комунальної власності), що знаходиться за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

3. Право власності на земельну ділянку підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Землевласнику при використанні земельної ділянки за цільовим призначенням врахувати обмеження, що діють безстроково на земельній ділянці:

- санітарно-захисна зона навколо об'єкта площею 0,0504 га;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,0183 га.

5. З моменту виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок у розмірах і в порядку, передбачених чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ