



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

23 лютого 2022 року

№ 1286-PP-VIII

Про погодження продовження договору оренди нерухомого майна комунальної власності для КП «Благоустрій» ВМР без проведення аукціону

Враховуючи листи комунального підприємства «Благоустрій» Вараської міської ради від 11.01.2022 №13, комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради від 19.01.2022 №59, відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення міської ради від 24 лютого 2021 року №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» (зі змінами), рішення міської ради від 15 грудня 2020 року №53 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади для передачі майна в оренду без проведення аукціону» (зі змінами), рішення міської ради від 15 грудня 2020 року №52 «Про затвердження переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, враховуючи Методику розрахунку орендної плати за державне майно, затверджену Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року №630, беручи до уваги перехідний період для розроблення методики розрахунку орендної плати за комунальне майно, а також необхідність забезпечення виконання своїх функцій комунальними підприємствами Вараської міської територіальної громади, керуючись статтею 25, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада



ВИРІШИЛА:

1. Погодити продовження без проведення аукціону договору оренди №95 від 01.04.2020 (орендар: комунальне підприємство «Благоустрій» Вараської міської ради) – оренда нежитлових приміщень №№113-115 в громадському будинку для проживання сімей, загальною площею: 41,0 м², що знаходиться за адресою: м.Вараш, мкр-н Будівельників, 2. Договір продовжити на той самий термін та на тих самих умовах, на яких його було укладено, з урахуванням вимог чинного законодавства.

2. Орендодавцю – департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

2.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483.

2.2. Укласти додаткову угоду про продовження договору оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, виклавши договір в новій редакції відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», та оприлюднити її в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря Воскобойника та постійну комісію з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та благоустрою.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ

