



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(вісімнадцята сесія)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 жовтня 2022 року

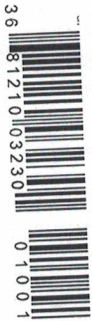
№ 1275-PP-VIII

Про погодження передачі в оренду  
нерухомого майна комунальної  
власності без проведення аукціону  
(Територіальний центр соціального  
обслуговування)

Враховуючи листи Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Вараш від 09.09.2021 №1-15/723, від 16.09.2021 №1-15/747, КП «Вараштепловодоканал» ВМР від 11.11.2021 №1404, відповідно до статей 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, рішення міської ради від 15 грудня 2020 року №53 «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади для передачі майна в оренду без проведення аукціону» (зі змінами), рішення міської ради від 15 грудня 2020 року №52 «Про затвердження переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню» (зі змінами), враховуючи Методику розрахунку орендної плати за державне майно, затверджену Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року №630, беручи до уваги перехідний період для розроблення методики розрахунку орендної плати за комунальне майно, необхідність покращення умов праці працівників установи для якісного надання соціальних послуг, керуючись статтею 25, частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Погодити передачу в оренду без проведення аукціону Територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Вараш об'єкт нерухомого майна, що належить до комунальної власності Вараської міської територіальної громади та включений до Переліку другого типу, –



нежитлові приміщення №№140-143, 146-164 в гуртожитку для проживання сімей, загальною площею 144,30 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: м.Вараш, мкр-н Будівельників, 1.

2. Орендодавцю – департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

2.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483.

2.2. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди один рік та розмір річної орендної плати 1 гривня.

2.3. Укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та розмістити його в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ігоря Воскобойника та комісію з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та благоустрою.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ

