



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(Тринадцята сесія)

### Р І Ш Е Н Н Я

18 лютого 2021 року

№ 954

Про затвердження проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки у власність для  
індивідуального садівництва  
громадянина Борейчуку Ю.М.

Розглянувши клопотання громадянина Борейчука Юрія Миколайовича від 28.05.2021 року про затвердження проекту землеустрою, поданий проект землеустрою, розроблений сертифікованим інженером – землевпорядником Луцюком Д.В., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології та враховуючи наказ Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області від 14.04.2021 року №17-108-ОТГ «Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність» та акта приймання-передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність від 14.04.2021 року, відповідно до рішення Вараської міської ради № 372 від 30.04.2021 року «Про прийняття земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність Вараської територіальної громади в особі Вараської міської ради», керуючись статтями 12, 116, 118, пунктом «в» частини першої статті 121, частиною першою статті 122, статтями 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 25,50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0552 га громадянину Борейчуку Юрію Миколайовичу для індивідуального садівництва (землі сільськогосподарського призначення комунальної власності), що знаходиться за межами населеного пункт с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради .

2. Надати громадянину Борейчуку Юрію Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,0552 га (кадастровий номер земельної ділянки 5620889300:04:001:1753) для індивідуального садівництва (землі сільськогосподарського призначення комунальної власності), що знаходиться за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

3. Право власності на земельну ділянку підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Землевласнику при використанні земельної ділянки за цільовим призначенням врахувати обмеження, що діють безстроково на земельній ділянці:

- санітарно-захисна зона навколо об'єкта площею 0,0552 га;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,0187 га.

5. Землевласнику земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

6. З моменту виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок у розмірах і в порядку, передбачених чинним законодавством України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ