



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Тринадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

18 лютого 2021 року

№ 950

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва громадянина Сільману О.Л.

Розглянувши клопотання громадянина Сільмана Олександра Леонтійовича від 28.05.2021 року про затвердження проекту землеустрою, поданий проект землеустрою, розроблений сертифікованим інженером – землепорядником Луцюком Д.В., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології та враховуючи наказ Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області від 02.03.2021 року №17-73-ОТГ «Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність» та акт приймання-передачі земельної ділянки сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність від 02.03.2021 року, відповідно до рішення Вараської міської ради № 375 від 30.04.2021 року «Про прийняття земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність Вараської територіальної громади в особі Вараської міської ради», керуючись статтями 12, 116, 118, пунктом «в» частини першої статті 121, частиною першою статті 122, статтями 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 25,50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0625 га громадянину Сільману Олександрю Леонтійовичу для індивідуального садівництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності, що знаходиться за межами с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

2. Надати громадянину Сільману Олександрю Леонтійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0625 га (кадастровий номер земельної ділянки 5620889300:04:001:1743) для індивідуального садівництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності, що знаходиться за межами с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

3. Право власності на земельну ділянку підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Землевласнику при використанні земельної ділянки за цільовим призначенням врахувати обмеження, що діють безстроково на земельній ділянці:

- санітарно-захисна зона навколо об'єкта площею 0,0625 га;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,0186 га.

5. Землевласнику земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

6. З моменту виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок у розмірах і в порядку, передбачених чинним законодавством України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ