



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Дванадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

24 Вересня 2021 року

№ 839

Про внесення змін до рішення Вараської міської ради від 15.12.2020 року №34 «Про затвердження програми розвитку та реалізації питань містобудування на території Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки»

З метою забезпечення сталого розвитку та реалізації питань містобудування на території Вараської міської територіальної громади, на виконання вимог статті 10, статті 16, статті 16¹, статті 22 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись пунктом 22 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» за погодженням із постійними депутатськими комісіями Вараської міської ради, Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до рішення Вараської міської ради від 15.12.2020 року №34 «Про затвердження програми розвитку та реалізації питань містобудування на території Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки» (далі –Програма), а саме:

- 1.1. Викласти в новій редакції Паспорт Програми, згідно з додатком 1.
- 1.2. В розділі 4 Програми:
 - 1.2.1. Таблицю 1 викласти в новій редакції згідно з додатком 2.
 - 1.2.2. Таблицю 2 викласти в новій редакції згідно з додатком 3.
 - 1.2.3. Таблицю 3 викласти в новій редакції згідно з додатком 4.
- 1.3. В розділі 5 Програми таблицю 4 викласти в новій редакції, згідно з додатком 5.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу функціональних обов'язків та постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ

ПАСПОРТ
програми розвитку та реалізації питань
містобудування на території Вараської міської територіальної
громади на 2021-2023 роки

1.	Ініціатор розроблення програми	Міський голова
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення міської програми:	Розпорядження міського голови від 15.07.2020 року № 163-р «Про розробку проекту програми розвитку та реалізації питань містобудування на території Вараської міської об'єднаної територіальної громади на 2021-2023 роки»
3.	Розробник програми:	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради
4.	Співрозробники програми:	-
5.	Відповідальний виконавець програми:	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради
6.	Учасники програми:	-
7.	Термін реалізації програми:	2021-2023 роки
7.1.	Етапи виконання програми:	1 етап- 2021 рік 2 етап- 2022 рік 3 етап- 2023 рік
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми:	Бюджет Вараської міської територіальної громади
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис.грн	12 130,0
	в тому числі:	2021 рік – 2 910,0 тис.грн 2022 рік – 8 520,0 тис.грн 2023 рік – 700,0 тис.грн
9.1.	коштів місцевого бюджету, тис.грн	9 830,0
9.2.	кошти державного бюджету, тис.грн	2 300,0
9.3.	інші кошти	По факту надходжень

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ

Додаток 2
до рішення міської ради
24 вересня 2021 року № 839

Завдання, заходи та строки виконання Програми

Таблиця 1

Найменування заходу	Строки провадження	Виконавець	Орієнтовна вартість заходу, (тис.грн.)			
			Всього	в тому числі за роками		
				2021	2022	2023
Створення та ведення містобудівного кадастру	2022-2023	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	400,0	0	200,0	200,0
Виконання топографо-геодезичних робіт на території Вараської міської територіальної громади	2021	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	10,0	10,0	0	0
Розроблення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації	2021-2023	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	220,0	100,0	120,0	0
Розроблення детальних планів території Вараської міської територіальної громади	2021-2022	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	150,0	150,0	0	0
Розроблення схем розміщення зовнішньої реклами та засобів пересувної дрібно-роздрібної торгівельної мережі міста та сіл територіальної громади	2021	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	250,0	250,0	0	0
Фінансування розроблення містобудівної документації «Детальний план території полігону твердих побутових відходів на території Рафалівської територіальної громади»	2021	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	100,0	100,0	0	0
Розроблення комплексного плану просторового розвитку території Вараської міської територіальної громади	2021-2022	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	10 000,0	2 300,0	7 700,0	0
Архітектурні та містобудівні конкурси	2022-2023	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	1 000,0	-	500,0	500,0
Всього			12130,0	2 910,0	8520,0	700,0

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ

Очікувані результати виконання Програми

Таблиця 2

Найменування завдання, заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників			
			Всього	2021	2022	2023
Створення та ведення містобудівного кадастру	Кількість містобудівних кадастрів	шт.	1	-	1	1
Виконання топографо-геодезичних робіт на території Вараської міської територіальної громади	Кількість документацій	шт.	1	1	-	-
Розроблення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації	Кількість документацій	шт.	6	4	2	-
Розроблення детальних планів території Вараської міської територіальної громади	Кількість містобудівних документацій	шт.	3	3	-	-
Розроблення схем розміщення зовнішньої реклами та засобів пересувної дрібно-роздрібної торгівельної мережі міста та сіл територіальної громади	Кількість документацій	шт.	2	2	-	-
Фінансування розроблення містобудівної документації «Детальний план території полігону твердих побутових відходів на території Рафалівської об'єднаної територіальної громади»	Кількість містобудівних документацій	шт.	1	1	-	-
Розроблення комплексного плану просторового розвитку території Вараської міської територіальної громади	Кількість містобудівних документацій	шт.	1	1	1	-
Архітектурні та містобудівні конкурси	Кількість конкурсів	шт.	2	-	1	1

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ

Ресурсне забезпечення Програми

Таблиця 3

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми, (тис.грн.)
	2021 рік	2022 рік	2023 рік	
Обсяг ресурсів всього, в тому числі:	2 910,0	8 520,0	700,0	12 130,0
місцевий бюджет	610,0	8 520,0	700,0	9 830,0
державний бюджет	2 300,0	-	-	2 300,0
кошти не бюджетних джерел	По факту надходжень			

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛІ

5. Напрями діяльності та заходи програми розвитку та реалізації питань містобудування на території Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки

Таблиця 4

№ п/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.				Очікувальний результат
					Всього	в тому числі за роками			
						2021	2022	2023	
1	2	3	5	6	7	8	10	11	13
1	Розробка та оновлення картографічних матеріалів	Створення та ведення містобудівного кадастру	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	Місцевий бюджет	400,0	0	200,0	200,0	Ведення містобудівного кадастру, спрощення процедури отримання вихідних даних та містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва. Виконання вимог законодавства та спрощення процедури виділення земельних ділянок під забудову об'єктів
				Інші джерела					
		Виконання топографо-геодезичних робіт на території Вараської міської територіальної громади	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	Місцевий бюджет	10,0	10,0	-	-	Виконання топографо-геодезичних робіт необхідне, як вихідні дані для розробки містобудівної документації
				Інші джерела					
2	Розроблення та оновлення містобудівної документації	Розроблення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	Місцевий бюджет	220,0	100,0	120,0	-	Відповідно до частини 2 статті 4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України "Про стратегічну екологічну оцінку".
				Інші джерела					
		Розробка детальних планів території м.Вараш	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	Місцевий бюджет Інші джерела	150,0	150,0	-	-	Проекти детального планування території дозволять ефективно використовувати території для містобудівних потреб

Розробка схем розміщення зовнішньої реклами та засобів пересувної дрібно-роздрібної торгівельної мережі міста та сіл територіальної громади	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	Місцевий бюджет Інші джерела	250,0	250,0	-	-	Схеми розміщення зовнішньої реклами та засобів пересувної дрібно-роздрібної торгівельної мережі міста та сіл територіальної громади необхідні для прозорості та відкритості у прийнятті рішень.
Фінансування розроблення містобудівної документації «Детальний план території полігону твердих побутових відходів на території Рафалівської об'єднаної територіальної громади»	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	Місцевий бюджет Інші джерела	100,0	100,0	-	-	Функцію замовника детального плану території за межами населеного пункту на території Рафалівської ОТГ виконуватиме Вараська райдержадміністрація.
Розроблення комплексного плану просторового розвитку території Вараської міської територіальної громади	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	Місцевий бюджет Державний бюджет	7 700,0 2 300,0	2 300,0	7 700,0	-	Комплексний план просторового розвитку громади це інструмент комплексного управління у галузі використання земель громади, встановлення їх призначення, зонування території та визначення напрямків її збалансованого розвитку
Архітектурні та містобудівні конкурси	Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради	Місцевий бюджет Інші джерела	1 000,0	-	500,0	500,0	Проведення архітектурних та містобудівних конкурсів необхідне для розвитку громадських просторів міста та сіл громади
Всього			12 130,0	2 910,0	8 520,0	700,0	

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ