



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(Одинадцята сесія)

### Р І Ш Е Н Н Я

03 вересня 2021 року

№ 648

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність громадянину Єсіпову О.В.

Розглянувши заяву та подані документи громадянина Єсіпова Олександра Віталійовича від 29.05.2020 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, керуючись пунктом «б» частини першої статті 12, частинами першою та другою статті 116, частиною першою статті 122, частиною першою статті 127, частиною восьмою статті 128, частиною четвертою статті 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки громадянину Єсіпову Олександру Віталійовичу кадастровий номер земельної ділянки 5610700000:01:004:0057 площею 0,0311 га, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, 3б для викупу її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 6 521, 67 грн., що становить 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 130 433,40 грн. Сума авансового

внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Після отримання авансового внеску здійснити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за рахунок внесеного покупцем авансу.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ