



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме скликання
(Сьома сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

14 квітня 2021 року

№ 359

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельних ділянок в
оренду приватному акціонерному товариству
«Рівнеобленерго»

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» від 25.01.2021 року, поданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до пункту 277.1 статті 277, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2,33 Закону України «Про оренду землі», відповідно до статей 2, 12, 79-1, 93, 96, частини 1,2 статті 116, Земельного кодексу України, пунктом «й» статті 25, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статтею 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, площею 0,0025 га за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в с.Більська Воля, Володимирецького району, Рівненської області.

2. Надати приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки загальною площею 0,0025 га з кадастровими номерами:

5620881200:06:053:0837

5620881200:06:053:0840

5620881200:06:053:0838

3. Встановити приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620881200:06:053:0837) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, яка знаходиться: Рівненська область, Володимирецький район, с.Більська Воля в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки площі ріллі. Нормативна грошова оцінка одиниці площі ріллі становить 21 938,00 грн. Загальна орендна плата в рік становить 1,21 грн.

4. Встановити приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0011 га (кадастровий номер 5620881200:06:053:0840) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, яка знаходиться: Рівненська область, Володимирецький район, с.Більська Воля, в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки площі ріллі. Нормативна грошова оцінка одиниці площі ріллі становить 21 938,00 грн. Загальна орендна плата в рік становить 1,21 грн.

5. Встановити приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620881200:06:053:0838) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, яка знаходиться: Рівненська область, Володимирецький район, с.Більська Воля, в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки площі ріллі. Нормативна грошова оцінка одиниці площі ріллі становить 21 938,00 грн. Загальна орендна плата в рік становить 0,33 грн.

6. Право оренди на земельні ділянки підтвердити договорами оренди земельних ділянок та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Землекористувачу виконувати обов'язки передбачені ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради за актом приймання передачі земельної ділянки, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ