



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(П'ятнадцята сесія)

### Р І Ш Е Н Н Я

26 листопада 2021 року

№ 1148

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з Кузнецовським міським гаражним товариством «Авто-мото» м. Вараш

Розглянувши клопотання голови Кузнецовського міського гаражного товариства «Авто-мото» Ковальчука Валерія Боголюбовича від 01.07.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,0640 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0026) для колективного гаражного будівництва, укладений з Кузнецовським міським гаражним товариством «Авто-мото» на новий строк терміном на 1 (один) рік, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 06.04.2005 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 06.04.2005 року № 040558400011, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків.
2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою Кузнецовському міському гаражному товариству «Авто-мото» площею

0,0640 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0026) для колективного гаражного будівництва, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 283 984,13 грн. Загальна орендна плата в рік становить 8519,52 грн.

3. Кузнецовському міському гаражному товариству «Авто-мото» укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 06.04.2005 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 06.04.2005 року № 040558400011, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради у стані, придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ