



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(Шістнадцята сесія)

### Р І Ш Е Н Н Я

22 грудня 2021 року

№ 1223

Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою фізичній особі-підприємцю Рудніку С.І. м. Вараш

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Рудніка Сергія Івановича від 26.07.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», рішенням Вараської міської ради від 08.06.2018 року № 1105 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Вараш Рівненської області», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 96, 125, 126 Земельного кодексу України, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 21, 22, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

#### В І Р І Ш И Л А :

1. Встановити фізичній особі-підприємцю Рудніку Сергію Івановичу орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:007:0072) площею 0,0007 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 8 088,74 грн. Загальна орендна плата в рік становить 485,32 грн.

2. Фізичній особі-підприємцю Рудніку Сергію Івановичу укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 18.12.2003 року,

zareєстрованого у Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі вчинено запис від 19.12.2003 року № 97, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників.

3. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ