



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Шістнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

22 грудня 2021 року

№ 1221

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки на новий строк з
фізичною особою-підприємцем
Савсюком О.В. м. Вараш

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Савсюка Олександра Васильовича від 14.05.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,0040 га кадастровий номер 5610700000:01:010:0072 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладений з фізичною особою-підприємцем Савсюком Олександром Васильовичем на новий строк терміном на 5 (п'ять) років, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки № 09/10 від 23.06.2010 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 13.07.2010 року № 041058400011, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою фізичній особі – підприємцю Савсюку Олександру Васильовичу площею 0,0040 га кадастровий номер 5610700000:01:010:0072 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 44 372,52 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 662,35 грн.

3. Фізичній особі – підприємцю Савсюку Олександру Васильовичу укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки № 09/10 від 23.06.2010 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 13.07.2010 року № 041058400011, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради у стані, придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ