



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(Шістнадцята сесія)

### Р І Ш Е Н Н Я

22 грудня 2021 року

№ 1217

Про поновлення договору  
оренди земельної ділянки  
на новий строк з громадянином  
Долгановим Ю.В.

Розглянувши клопотання громадянина Долганова Юрія Валентиновича від 07.07.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, статей 122, 125, 126-1 Земельного кодексу України, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2,33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

### В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,0864 га кадастровий номер 5610700000:01:009:0277 для ведення особистого селянського господарства, укладений з громадянином Долгановим Юрієм Валентиновичем на новий строк терміном на 5 (п'ять) років, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 29.12.2016 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 31.01.2017 року, номер запису про інше речове право 18817857, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, місто Варащ, вулиця Нова.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою громадянину Долганову Юрію Валентиновичу площею 0,0864 га кадастровий номер 5610700000:01:009:0277 для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, місто Вараш, вулиця Нова в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 262,74 грн. Загальна орендна плата в рік становить 7,88 грн.

3. Громадянину Долганову Юрію Валентиновичу укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 29.12.2016 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 31.01.2017 року, номер запису про інше речове право 18817857, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, місто Вараш, вулиця Нова.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ