



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме скликання
(Третя сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

15 грудня 2020 року

№ 78

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки приватному
акціонерному товариству «Рівневтормет»

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Рівневтормет» від 14.09.2020 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись ч.3 ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», ст.ст. 12, 93, 96, ч.1 ст.122, 125, 126 Земельного кодексу України, п.п. 288.1, 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 19, 21, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договір оренди земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Рівневтормет» площею 0,0040 га кадастровий номер 5610700000:01:010:0030 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 (один) рік шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки № 02/08 від 15.05.2008 року зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 15.05.2008 року № 040858400079, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою приватному акціонерному товариству «Рівневтормет» площею 0,0040 га кадастровий номер 5610700000:01:010:0030 для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область м. Вараш, вулиця Енергетиків в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 44 372,52 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 662,35 грн.

3. Приватному акціонерному товариству «Рівневтормет» укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки № 02/08 від 15.05.2008 року зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 15.05.2008 року № 040858400079, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ