



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме скликання
(Третя сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

15 грудня 2020 року

№ 74

Про поновлення договору
оренди земельної ділянки
на новий строк з фізичною
особою-підприємцем Тарасюк Л.П.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Тарасюк Любові Петрівни від 01.10.2020 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, частини 1 статті 122, статей 125, 126-1 Земельного кодексу України, пунктами 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2,33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26, частини 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1.Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,007 га кадастровий номер 5610700000:01:007:0037 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі укладений з фізичною особою-підприємцем Тарасюк Любов Петрівною на новий строк терміном на 3 (три) роки, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки посвідченого 07 липня 2003 рік за реєстровим номером 2300 Сусь Л.У., приватним нотаріусом Кузнецовського міського нотаріального округу Рівненської області, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі земресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди вчинено запис №77 від 09 липня 2003 року, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою фізичній особі – підприємцю Тарасюк Любові Петрівні площею 0,007 га кадастровий номер 5610700000:01:007:0037 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область м. Вараш, мікрорайон Будівельників, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 61 162,50 грн. Загальна орендна плата в рік становить 3 669,75 грн.

3. Фізичній особі – підприємцю Тарасюк Любові Петрівні укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки посвідченого 07 липня 2003 рок за реєстровим номером 2300 Сусь Л.У., приватним нотаріусом Кузнецовського міського нотаріального округу Рівненської області, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі земресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди вчинено запис №77 від 09 липня 2003 року, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ