



УКРАЇНА
ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
(Сорок перша сесія)
Р І Ш Е Н Н Я

Озвітня 2020 року

№ 1736

Про встановлення орендної плати
за користування земельною ділянкою
товариству з обмеженою відповідальністю
«Флорія-Україна»

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Флорія-Україна» від 24.01.2020 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, у зв'язку з передачею земельної ділянки з державної власності в комунальну власність, враховуючи наказ Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області від 18.06.2019 року р.№17-1277/16-19-СГ та 25.07.2019 року № 1729 «Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність» та акту приймання-передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність від 18.06.2019 року, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, відповідно до ст.ст. 2, 12, 96, ст.ст. 125, 126, Земельного кодексу України, п. п. 288.1, 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 21, 22, 30 Закону України «Про оренду землі», п.34, ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 01.06.2010 року зареєстрованого у Володимирецькому районному відділі Рівненської регіональної філії ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 17.09.2010 року за №041060100002, в частині зміни сторони договору.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Флорія-Україна» укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 01.06.2010 року зареєстрованого у Володимирецькому районному відділі Рівненської регіональної філії ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 11.09.2010 року за №041060100002, яка знаходиться: на території Вараської міської ради.

3. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «Флорія-Україна» орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5620884200:02:019:0480) площею 12,700 га для ведення садівництва, що знаходиться: на території Вараської міської ради, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 191 673 ,49 грн. Загальна орендна плата в рік становить 23 000,82 грн.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО