



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Сорокова сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

Листопад 2020 року

№ 1687

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність приватному підприємству «Констракт-Реалті»

Розглянувши заяву та подані документи приватного підприємства «Констракт-Реалті» від 30.09.2019 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології керуючись п.б ч.1 ст.12, ч.ч.1,2 ст. 116, ч.1 ст. 122, ч.1 ст.127, ч.8 ст.128, ч. 4 ст.201 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки приватному підприємству «Констракт-Реалті» кадастровий номер земельної ділянки 5610700000:01:007:0018 площею 0,0142 га, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, 49/1 для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у його користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки №16/14 від 09.10.2014 року, зареєстрованого реєстраційною службою Кузнецовського міського управління юстиції Рівненської області 20.10.2014 року.

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 8 204, 29 грн., що становить 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 164 085,88 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Після отримання авансового внеску здійснити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за рахунок внесеного покупцем авансу.

3. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО