



УКРАЇНА
ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
(Тридцять восьма сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

20 серпня 2019 року

№ 1661

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній
особі –підприємцю Каразія А.С.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Каразії Андрія Степановича від 03.10.2019 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 за № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, відповідно до ст.ст. 2, 12, 96, ст.ст. 125, 126, Земельного кодексу України, п. п. 288.1, 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 21, 22 Закону України «Про оренду землі», п.34, ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1.Поновити договір оренди земельної ділянки фізичній особі– підприємцю Каразія Андрію Степановичу (кадастровий номер 5610700000:01:004:0023) площею 0,0104 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 рік шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 07.04.2003 року, зареєстрованого у відділі земельних ресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі вчинено запис від 15.04.2003 року № 72, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш.

2.Встановити фізичній особі–підприємцю Каразія Андрію Степановичу орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:004:0023) площею 0,0104 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі житлової та громадської забудови

комунальної власності), що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 90 870, 00 грн. Загальна орендна плата в рік становить 5 452,2 грн.

3. Фізичній особі – підприємцю Каразія Андрію Степановичу укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 07.04.2003 року зареєстрованого у відділі земельних ресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі вчинено запис від 15.04.2003 року № 72, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО