



УКРАЇНА
ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
(Тридцять восьма сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

20 лютого 2019 року

№ 1656

Про встановлення орендної плати
за користування земельною ділянкою
фізичній особі –підприємцю Никончук Є.В.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Никончук Євгенії Володимирівні від 25.02.2019 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, витяг з Держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 за № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, відповідно до ст.ст. 2, 12, 96, ст.ст. 125, 126, Земельного кодексу України, п. п. 288.1, 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 21, 22, 24 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити фізичній особі–підприємцю Никончук Євгенії Володимирівні орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:007:0048) площею 0,015 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 125 190, 90 грн. Загальна орендна плата в рік становить 7 511,45 грн.

2. Фізичній особі – підприємцю Никончук Євгенії Володимирівні укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 07.07.2005 року зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 07.07.2005 року № 040558400013, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників.

3. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

4. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО