



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання  
(Тридцять восьма сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

20 грудня 2019 року

№ 1655

Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі –підприємцю Горбачуку М.І. та надання земельної ділянки в оренду фізичній особі – підприємцю Антонюк Л.П.

Розглянувши звернення фізичної особи – підприємця Горбачука М.І. від 27.06.2018 року, фізичної особи – підприємця Антонюк Л.П. від 27.06.2018 року, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, керуючись ст.12, 116, ч. ч. 1, 2 ст. 120, ч. 1 ст. 123, ст.ст. 125, 126, п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України, ч.3 ст. 7, п.7 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Горбачуку Миколі Івановичу право оренди земельної ділянки кадастровий номер 5610700000:01:004:0022 площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі вчинено запис за № 67 від 03.04.2003 року .

2. Надати фізичній особі –підприємцю Антонюк Любові Платонівні в оренду земельну ділянку кадастровий номер 5610700000:01:004:0022 площею 0,0100 га строком на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, в зв'язку з переходом права власності на майно (незавершене будівництво), що знаходиться на земельній ділянці.

3. Встановити фізичній особі –підприємцю Антонюк Любові Платонівні орендну плату за користування земельної ділянкою кадастровий номер 5610700000:01:004:0022 площею 0,0100 га, яка знаходиться за адресою: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 87 375,00 грн. Загальна орендна плата в рік становить 5 242,50 грн.

4. Право оренди на земельну ділянку підтвердити договором оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Землекористувачу земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

6. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради за актом приймання - передачі земельної ділянки, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО