



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Тридцять шоста сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

14 листопада 2019 року

№ 1595

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі –
підприємцю Мельник Л.О.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Мельник Людмили Олександрівни від 27.08.2019 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, відповідно до ст.ст. 12, 93, 96, ч.1 ст.122, 125, 126 Земельного кодексу України, п.п. 288.1, 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 19, 21, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договір оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Мельник Людмилі Олександрівні площею 0,0061 га кадастровий номер 5610700000:01:004:0076 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 1 рік шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки № 12/14 від 15.09.2014 року, зареєстрованого реєстраційною службою Кузнецовського міського управління юстиції Рівненської області 19.09.2014 року, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш,11, корпус 1а.
2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою фізичній особі – підприємцю Мельник Людмилі Олександрівні площею 0,0061 га кадастровий номер 5610700000:01:004:0076 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш,11, корпус 1а в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік. Нормативна грошова оцінка

земельної ділянки становить 63 958,50 грн. Загальна орендна плата в рік становить 3 837,51 грн.

3. Фізичній особі – підприємцю Мельник Людмилі Олександрівні укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки № 12/14 від 15.09.2014 року.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО