



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання  
(Тридцять шоста сесія)

**Р І Ш Е Н Н Я**

14 листопада 2019 року

№ 1577

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність фізичній особі – підприємцю Охрімчук Г.І. та ТОВ «ТРИОЛ»

Розглянувши заяву (клопотання) та подані документи фізичної особи – підприємця Охрімчук Г.І. від 25.06.2019 року, та ТОВ «ТРИОЛ» від 25.06.2019 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології керуючись п.б ч.1 ст.12, ч.ч.1,2 ст. 116, ч.4 ст.120, ч.1 ст. 122, ч.1 ст.127, ст.128, ч. 4 ст.201 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Охрімчук Галині Іларіонівні та ТОВ «ТРИОЛ» кадастровий номер земельної ділянки 5610700000:01:007:0110 площею 0,0163 га, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває в них у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки від 06.06.2019 року, зареєстрованого у відділі реєстрації виконавчого комітету Вараської міської ради 18.06.2019 року.

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з

дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 5 650, 56 грн., що становить 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Авансовий внесок оплачується пропорційно до часток осіб у праві власності на будівлю. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 188 352, 10 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

3. Вважати таким, що втратило чинність, рішення Вараської міської ради № 923 від 28.11.2017 року «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність фізичній особі-підприємцю Охрімчук Г.І.».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО