



УКРАЇНА
ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
(Тридцять шоста сесія)
Р І Ш Е Н Н Я

08. жовтня 2019 року

№ 1549

Про списання житлового фонду,
який знаходиться на балансі КМКПІ

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 №301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», враховуючи лист Кузнецовського міського комунального підприємства від 14.08.2019 року №1106, керуючись ст.382 Цивільного кодексу України, ст.10 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», керуючись ч.5 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Провести списання багатоквартирних житлових будинків, зазначених в додатку 1, з балансового обліку Кузнецовського міського комунального підприємства у відповідності та у порядку передбаченому постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 №301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків».
2. Затвердити склад комісії з списання багатоквартирного будинку з балансу Кузнецовського міського комунального підприємства, згідно з додатком 2.
3. Доручити міському голові затверджувати подані комісією акти про списання багатоквартирних будинків з балансу.
4. Окремі нежитлові приміщення в багатоквартирних будинках, що не перебувають у приватній власності та право комунальної чи державної власності на них не зареєстровано, приймаються на баланс територіальної громади в особі Кузнецовського міського комунального підприємства за актом приймання-передачі, а право власності на них реєструється в установленому законом порядку.

5. Окремі житлові квартири в багатоквартирних будинках, що перебувають у державній власності або у комунальній власності територіальної громади міста Вараш та право власності на них не зареєстровано, то такі квартири є власністю територіальної громади Вараської міської ради. Участь у витратах на утримання такого будинку та його прибудинкової території у частині неприватизованих квартир покладається на основних квартиронаймачів цих квартир, а право власності на них реєструється у встановленому законом порядку.

6. Акти про списання з балансу багатоквартирних будинків складати в 2 примірниках.

7. Оригінали актів про списання з балансу багатоквартирних будинків зберігаються в Кузнецовському міському комунальному підприємству, відділі майна комунальної власності міста виконавчого комітету Вараської міської ради.

8. Кузнецовському міському комунальному підприємству копію акту про списання надавати співвласнику (співвласникам) багатоквартирного будинку за їх зверненням.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та енергозбереження.

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО

Додаток 1
до рішення міської ради
08 жовтня 2019 року № 1549

Перелік
багатоквартирних житлових будинків, які підлягають списанню з
балансового обліку Кузнецовського міського комунального
підприємства

№ з/п	Основний засіб	Будівельний номер об'єкту	Балансова вартість, грн.
1	м-н Ювілейний, буд.9	92/7	36 464 061,06
2	вул. Енергетиків, буд.11		23 036 185,31
3	м-н Перемоги, буд.7		15 629 554,27
4	м-н Будівельників, буд.246/2	246/2	14 170 921,84
5	м-н Будівельників, буд.10/1	10/1	7 502 499,02
6	м-н Будівельників, буд.10/2	10/2	14 402 125,13
7	м-н Будівельників, буд.11	11	7 979 215,67
8	м-н Будівельників, буд.12/1	12/1	7 154 789,61
9	м-н Будівельників, буд.12/2	12/2	6 913 222,56
10	м-н Будівельників, буд.21	21	24 680 068,19
11	м-н Будівельників, буд.24/3	24а/1	7 968 279,91
12	м-н Будівельників, буд.24/4	24а/2	13 595 169,17
13	м-н Будівельників, буд.24/1	246/1	7 926 855,33
14	м-н Будівельників, буд.25/1	25/1	24 371 454,51
15	м-н Будівельників, буд.25/2	25/2	23 814 093,86
16	м-н Будівельників, буд.26/1	26/1	10 054 648,20
17	м-н Будівельників, буд.26/2	26/2	10 366 020,98
18	м-н Перемоги, буд.12г	352/1	16 740 653,00
19	м-н Перемоги, буд.12в	352/2	16 630 848,79
20	м-н Перемоги, буд.12б	352/3	9 125 860,48
21	м-н Перемоги, буд.12а	352/4	9 545 668,39
22	м-н Перемоги, буд.10	356/1а	20 939 449,05
23	м-н Перемоги, буд.9б	356/3	16 039 254,23
24	м-н Перемоги, буд.13	357/1	21 839 150,03
25	м-н Перемоги, буд.14	357/2	22 808 956,36
26	м-н Перемоги, буд.17	358/1	19 125 761,17
27	м-н Перемоги, буд.22	358/2	17 996 616,06
28	м-н Перемоги, буд.18	359	26 081 267,25
29	м-н Перемоги, буд.11	361	13 620 563,96
30	м-н Перемоги, буд.15	362/1, 362/2	39 282 824,32

31	м-н Перемоги, буд.6	370	17 565 374,41
32	м-н Перемоги, буд.5	371/1, 371/2	37 028 012,85
33	м-н Перемоги, буд.2	372	20 132 529,19
34	м-н Вараш, буд.18	374	30 454 812,64
35	м-н Вараш, буд.20	375	20 656 670,27
36	м-н Вараш, буд.19	376	50 673 508,12
37	м-н Перемоги, буд.4	381	29 919 013,82
38	м-н Вараш, буд.8	384	21 053 086,59
39	м-н Вараш, буд.7	386	27 684 230,97
40	м-н Вараш, буд.4	388	24 163 820,82
41	м-н Вараш, буд.3	389	51 411 397,20
42	м-н Вараш, буд.11	390/1, 390/2	59 453 326,46
43	м-н Вараш, буд.22	391	24 234 921,76
44	м-н Вараш, буд.45а	392/1	2 523 033,30
45	м-н Вараш, буд.45б	392/2	1 095 628,39
46	м-н Вараш, буд.32а	395/1	19 677 279,79
47	м-н Вараш, буд.32б	395/2	20 442 601,50
48	м-н Вараш, буд.32в	395/3	20 613 112,13
49	м-н Перемоги, буд.32б	395/б	21 213 711,65
50	м-н Перемоги, буд.32а	395/в	38 061 240,87
51	м-н Перемоги, буд.33а	396/1	37 601 022,14
52	м-н Перемоги, буд.33б	396/2	22 550 931,29
53	м-н Вараш, буд.34б	397/1	19 640 379,11
54	м-н Вараш, буд.34а	397/2	33 489 219,53
55	м-н Вараш, буд.30	399	20 821 539,87
56	м-н Будівельників, буд.4/2	4/2	7 948 071,91
57	м-н Вараш, буд.29	400	1 471 782,29
58	м-н Вараш, буд.28	401	17 607 519,15
59	м-н Вараш, буд.25	403	4 053 724,08
60	м-н Вараш, буд.24а,б	404/1, 404/2	70 824 163,23
61	м-н Вараш, буд.23	405	9 829 784,27
62	м-н Вараш, буд.26а	406/1	4 076 996,37
63	м-н Вараш, буд.26б, 26в	406/1	5 711 423,98
64	м-н Вараш, буд.27	407/1	15 314 329,13
65	м-н Перемоги, буд.40	411	4 964 435,37
66	м-н Ювілейний, буд.3	414	53 081 302,11
67	м-н Вараш, буд.21	416	44 445 565,54
68	м-н Перемоги, буд.43	421	6 546 911,24
69	м-н Перемоги, буд.49а	428	14 379 613,09
70	м-н Перемоги, буд.49	428/1	10 225 718,81

71	м-н Перемоги, буд.48,48а	429	12 938 715,21
72	м-н Перемоги, буд.50а	430 50а	19 711 149,52
73	м-н Перемоги, буд.50	430/1 50	20 385 133,64
74	м-н Перемоги, буд.51а	431	45 901 608,87
75	м-н Перемоги, буд.51	431/1	34 728 470,28
76	м-н Перемоги, буд.51	431/1	16 132 663,55
77	м-н Ювілейний, буд.7	436	34 754 441,81
78	м-н Будівельників, буд.6	6	11 911 257,32
79	м-н Будівельників, буд.7а	7а	11 968 504,89
80	м-н Будівельників,7б	7б	12 343 565,66
81	м-н Будівельників, буд.9/4	9/4	8 464 104,84
82	м-н Ювілейний, буд.10	92/8	40 422 470,38
83	м-н Будівельників, буд.12/3	12/3	7 165 444,18
84	м-н Будівельників, буд.12/4	12/4	9 274 556,04
85	м-н Будівельників, буд.13	13	13 675 631,51
86	м-н Будівельників, буд.14/1	14/1	11 201 098,18
87	м-н Будівельників, буд.14/2	14/2	10 985 312,32
88	вул.Енергетиків, буд.15	15	19 318 918,43
89	м-н Будівельників, буд.15/1	15/1	7 293 610,62
90	м-н Будівельників, буд.15/2	15/2	13 346 062,39
91	м-н Будівельників, буд.16/1	16/1	7 442 625,75
92	м-н Будівельників, буд.16/2	16/2	13 435 547,99
93	м-н Будівельників, буд.17	17	13 023 921,34
94	м-н Будівельників, буд.18/1	18/1	7 873 637,78
95	м-н Будівельників, буд.18/2	18/2	7 615 284,46
96	м-н Будівельників, буд.18/3	18/3	8 559 437,81
97	м-н Будівельників, буд.18/4	18/4	8 496 613,67
98	м-н Будівельників, буд.19/1	19/1	11 099 192,03
99	м-н Будівельників, буд.19/2	19/2	9 310 532,06
100	м-н Будівельників, буд.19/4	19/4	8 210 955,46
101	м-н Будівельників, буд.19/5	19/5	10 443 384,54
102	м-н Будівельників, буд.20/1	20/1	8 416 063,17
103	м-н Будівельників, буд.20/2	20/2	11 651 860,55
104	м-н Будівельників, буд.20/3	20/3	7 570 418,98
105	м-н Будівельників, буд.22/1	22/1	11 121 319,02
106	м-н Будівельників, буд.22/2	22/2	7 595 769,10
107	м-н Будівельників, буд.27/1	27/1	11 001 675,78
108	м-н Будівельників, буд.27/2	27/2	10 934 716,14
109	м-н Будівельників, буд.28/1	28/1	9 807 930,14
110	м-н Будівельників, буд.28/2	28/2	10 715 820,76
111	м-н Будівельників, буд.29/1	29/1	15 933 947,22
112	м-н Будівельників, буд.29/2	29/2	14 814 552,72
113	м-н Будівельників, буд.30/1	30/1	7 988 545,56

114	м-н Будівельників, буд.30/2	30/2	13 048 302,29
115	м-н Будівельників, буд.31/1	31/1	14 324 786,34
116	м-н Будівельників, буд.31/2	31/2	7 728 294,20
117	м-н Будівельників, буд.31/3	31/3	7 622 602,05
118	м-н Будівельників, буд.32/1	32/1	13 655 465,26
119	м-н Будівельників, буд.32/2	32/2	7 696 504,42
120	м-н Будівельників, буд.33/1	33/1	15 272 669,05
121	м-н Будівельників, буд.33/2	33/2	7 897 514,16
122	м-н Будівельників, буд.33/3	33/2	7 065 868,19
123	м-н Будівельників, буд.33а	33а	7 464 374,01
124	м-н Будівельників, буд.33б	33б	7 243 195,03
125	м-н Будівельників, буд.34	34	16 826 661,85
126	м-н Будівельників, буд. 35	35	17 452 149,75
127	вул.Енергетиків, буд.17	351	26 470 405,54
128	вул.Кібенка, буд.1	353	7 675 498,68
129	м-н Вараш, буд.12	356/16	20 131 658,89
130	м-н Перемоги, буд.9а	356/2	18 308 665,79
131	м-н Будівельників, буд.36	36	15 435 149,46
132	м-н Перемоги, буд.16	360/1, 360/2	40 285 790,45
133	м-н Будівельників, буд.38	365	35 059 803,43
134	м-н Будівельників, буд.37	37	13 252 529,04
135	м-н Вараш, буд.14	373	31 068 480,96
136	м-н Вараш, буд.17	378	39 352 075,74
137	м-н Вараш, буд.16	379	39 705 867,26
138	м-н Вараш, буд.13	380	31 931 802,88
139	м-н Вараш, буд.10а	382	22 077 477,88
140	м-н Вараш, буд.10б	383	31 703 068,56
141	м-н Вараш, буд. 6	385	30 808 833,04
142	м-н Вараш, буд.5	387	20 951 637,13
143	м-н Будівельників, буд.4/1	4/1	14 473 115,17
144	м-н Будівельників, буд.4/3	4/3	7 784 800,54
145	м-н Будівельників, буд.4/4	4/4	7 986 413,81
146	м-н Вараш, буд.28а	407	5 145 012,16
147	м-н Перемоги, буд.41	411/1	6 557 945,33
148	м-н Перемоги, буд.44	423/1	35 066 764,42
149	м-н Перемоги, буд.46	423/2	66 143 783,62
150	м-н Будівельників, буд.5/1	5/1	13 635 072,45
151	м-н Будівельників, буд.5/2	5/2	7 073 594,64
152	м-н Будівельників, буд.5/3	5/3	7 358 898,91
153	м-н Перемоги, буд.37Б	51/1	32 718 933,53
154	м-н Перемоги, буд.37	51/1 (1,2- сек.)	55 801 654,19

155	м-н Будівельників, буд.8/1	8/1	13 867 838,85
156	м-н Будівельників, буд.8/2	8/2	7 956 656,90
157	м-н Будівельників, буд.9/1	9/1	8 050 797,20
158	м-н Будівельників, буд.9/2	9/2	8 098 265,11
159	м-н Будівельників, буд.9/3	9/3	8 516 924,14
160	м-н Вараш, буд. 44	355	32 271 604,42
161	м-н Перемоги, буд. 42		38 757 398,63
162	м-н Перемоги, буд. 42 площею 2,0 м.кв.		5 900,46
163	м-н Перемоги, буд. 42 (приміщ.магазину)		405 011,17
164	м-н Вараш 42	393	17 451 347,56
165	м-н Вараш 40	394	18 862 778,37
166	м-н Перемоги, буд.25 гуртожиток «Ровесник»		29 381 950,16
167	Частина приміщення гуртожитку м-н Перемоги, 21 «Електрон» площею 6 м2		24 509,59
168	м-н Будівельників, буд.1		15 643 341,21
169	м-н Будівельників, буд.2		20 305 022,83
170	м-н Будівельників, буд.3		20 675 980,64
171	Гуртожиток «Електрон»		24 036 928,62
172	Гуртожиток «Електрон» (площею 2 м ²)		7 212,35
173	Гуртожиток «Електрон» (приміщення магазину)		547 121,12
174	Гуртожиток «Електрон» площею 2 м ² (перший поверх)		7 210,21

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО

Склад комісії з списання багатоквартирного будинку

- | | |
|--------------------------------|--|
| Анощенко Сергій Іванович | - міський голова, голова комісії |
| Семенюк Ігор Славович | - директор Кузнецовського міського комунального підприємства, заступник голови комісії |
| Члени комісії: | |
| Савченко Ірина Іванівна | - начальник відділу майна комунальної власності міста ВК ВМР |
| Ковбасюк Людмила Святославівна | - головний спеціаліст – обліку житла апарату управління ВК ВМР |
| Антонюк Людмила Костянтинівна | - начальник відділу реєстрації |
| Жданюк Степан Іванович | - депутат міської ради |
| Келлер Віктор Георгійович | - директор комунального підприємства «Бюро технічної інвентаризації» м.Вараш |
| Торчило Наталія Леонідівна | - начальник виробничо-технічного відділу Кузнецовського міського комунального підприємства |
| Заріцька Олена Володимирівна | - головний бухгалтер Кузнецовського міського комунального підприємства |
| Войтович Надія Степанівна | - начальник житлово-експлуатаційної дільниці №2 |
| Жук Тетяна Вікторівна | - начальник житлово-експлуатаційної дільниці №1 |

Уповноважена особа від співвласників багатоквартирного будинку - за згодою

Міський голова



Сергій АНОЩЕНКО