



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Тридцять четверта сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

31 липня 2019 року

№ 1473

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки
ПАТ «Концерн Галнафтогаз»

Розглянувши лист публічного акціонерного товариства «Концерн Галнафтогаз» від 22.01.2019 року витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, керуючись ч.3 ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», ст.ст. 12, 93, 96, ч.1 ст.122, 125, 126 Земельного кодексу України, п.п. 288.1, 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 19, 21, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договір оренди земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» площею 0,3000 га кадастровий номер 5610700000:01:014:0067 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 (десять) років шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 22.07.2008 року зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 28.07.2008 року № 040858400085, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, Теплична дорога.

2. Встановити публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,3000 га кадастровий номер 5610700000:01:014:0067 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область м.

Вараш, Теплична дорога в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 4 472632,00 грн. Загальна орендна плата в рік становить 268 357,92 грн.

3.Публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 22.07.2008 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 28.07.2008 року № 040858400085.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



С.Анощенко