



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Тридцять четверта сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

31. липня 2019 року

№ 1442

Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Мельнику С.С. та надання земельної ділянки в оренду громадянину Бортніку А.А.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Мельника С.С від 31.01.2019 року, та громадянина Бортніка А.А. від 31.01.2019 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 №1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, керуючись ст.12, п.п.1,2 ст.93, ч. ч. 1, 2 ст. 120, ст.ст. 125, 126, ч.1 п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України, ч.3 ст. 7, п.7 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Мельнику Соловею Сергійовичу право оренди земельної ділянки кадастровий номер 5610700000:01:004:0039 площею 0,0090 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, яка перебуває у нього в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки від 05.01.2005 року укладеного між Вараською (Кузнецовською) міською радою та Мельником Соловеем Сергійовичем, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 05.01.2005 року № 040558400005.

2. Надати громадянину Бортніку Андрію Анатолійовичу в оренду земельну ділянку кадастровий номер 5610700000:01:004:0039 площею 0,0090 га строком на 7(сім) років для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, у зв'язку з набуттям права власності на будівлю торгового павільйону відповідно до договору купівлі-продажу, що знаходиться на земельній ділянці.

3. Встановити громадянину Бортніку Андрію Анатолійовичу орендну плату за користування земельною ділянкою кадастровий номер 5610700000:01:004:0039 площею 0,0090 га, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 78 637,50 грн. Загальна орендна плата в рік становить 4718,25 грн.

4. Право оренди на земельну ділянку підтвердити договором оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Землекористувачам земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

6. Землекористувачам, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради за актом приймання - передачі земельної ділянки, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



С.Анощенко