



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Тридцять третя сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

29 травня 2019 року

№ 1433

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність фізичній особі – підприємцю Завізіону Е.О.

Розглянувши заяву (клопотання) та подані документи фізичної особи – підприємця Завізіона Едуарда Олександровича від 23.10.2017 про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології керуючись п.б ч.1 ст.12, ч.ч.1,2 ст. 116, ч.1 ст. 122, ч.1 ст.127, ст.128, ч. 4 ст.201 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Завізіону Едуарду Олександровичу кадастровий номер земельної ділянки 5610700000:01:010:0112 площею 0,0944 га, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, дорога Теплична, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у його користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки № 19/14 від 25.11.2014 року, зареєстрованого в реєстраційній службі Кузнецовського міського управління юстиції Рівненської області 26.11.2014 року.

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки

договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 32 952, 02 грн., що становить 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1 098 400, 64 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



С. Анощенко