



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Тридцять третя сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

29 травня 2019 року

№ 1427

Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі –підприємцю Охрімчук Г.І. та надання земельної ділянки в оренду фізичній особі – підприємцю Охрімчук Г.І. та ТОВ «ТРИОЛ»

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Охрімчук Г.І. від 14.12.2018 року, ТОВ «ТРИОЛ» від 14.12.2018 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 №1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, керуючись ст.12, п.п.1,2 ст.93, ч. ч. 1, 2 ст. 120, ст.ст. 125, 126, ч.1 п. «е» ст. 141 Земельного кодексу України, ч.3 ст. 7, п.7 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити фізичній особі- підприємцю Охрімчук Галині Іларіонівні право оренди земельної ділянки кадастровий номер 5610700000:01:007:0110 площею 0,0163 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, яка перебуває у неї в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки № 10/14 від 14.08.2014 року укладеного між Вараською (Кузнецовською) міською радою та Охрімчук Галиною Іларіонівною, зареєстрований Реєстраційною службою Кузнецовського міського управління юстиції в Рівненській області 02.09.2014 року.

2. Надати фізичній особі –підприємцю Охрімчук Галині Іларіонівні та ТОВ «ТРИОЛ» в оренду земельну ділянку кадастровий номер 5610700000:01:007:0110 площею 0,0163 га строком на 3 роки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, Будівельників, у зв'язку з реєстрацією спільної

часткової власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці.

3. Встановити фізичній особі –підприємцю Охрімчук Галині Іларіонівні та ТОВ «ТРИОЛ» орендну плату за користування земельної ділянкою кадастровий номер 5610700000:01:007:0110 площею 0,0163 га, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 188 352,10 грн. Загальна орендна плата в рік становить 11 301,13 грн.

4. Право оренди на земельну ділянку підтвердити договором оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Землекористувачам земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

6. Землекористувачам, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради за актом приймання - передачі земельної ділянки, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Міський голова



С.Анощенко