



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання  
(Тридцять перша сесія)

**Р І Ш Е Н Н Я**

14 грудня 2018 року

№ 1338

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду громадянину Гальцо С.М.

Розглянувши заяву громадянина Гальцо Сергія Михайловича від 27.06.2018 року про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, поданий проект землеустрою, розроблений сертифікованим інженером – землевпорядником Книшук Н.О., витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 року №1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, керуючись ст. ст. 12, 39, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ч.ч. 1, 5 ст. 6, ч. 2 ст. 16, ст. ст. 21, 22, 24 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.2 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Гальцо Сергію Михайловичу терміном на 5 років площею 0,0026 га кадастровий номер 5610700000:01:010:0144 для будівництва індивідуальних гаражів, за рахунок земель запасу Вараської міської ради (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), земельна ділянка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, гаражний масив «Енергетик».

2. Надати громадянину Гальцо Сергію Михайловичу в оренду терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0026 га кадастровий номер 5610700000:01:010:0144 для будівництва індивідуальних гаражів, за рахунок земель запасу Вараської міської ради (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), земельна ділянка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, гаражний масив «Енергетик».

3. Встановити громадянину Гальцо Сергію Михайловичу орендну плату за користування земельною ділянкою кадастровий номер 5610700000:01:010:0144 площею 0,0026 га в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 12 100,92 грн. Загальна орендна плата в рік становить 363,03 грн.

4. Право оренди на земельну підтвердити договором оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Землекористувачу виконувати обов'язки передбаченні ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради за актом приймання передачі земельної ділянки, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Тзп міського голови



О.Мензул