



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Двадцять дев'ята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

26 лютого 2018 року

№ 1216

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
у власність фізичній особі - підприємцю
Охрімчуку Г.М.

Розглянувши заяву (клопотання) фізичної особи – підприємця Охрімчука Г.М. від 22.03.2018 року, звіт про експертну грошову оцінку суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «Нива-Експерт», рецензію на Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, беручи до уваги відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, керуючись ст.ст.12, 122, 125, 127, 128 Земельного кодексу України, п.34 ст.26, ч.2 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для викупу її у власність фізичній особі-підприємцю Охрімчуку Григорію Миколайовичу площею 0,0458 га кадастровий номер 5610700000:01:014:0127 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, Будівельна база № 1 та №2 промислової зони, 52.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 0,0458 га, для викупу її у власність фізичній особі-підприємцю Охрімчуку Григорію Миколайовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, Будівельна база № 1 та № 2 промислової зони, 52, в розмірі 32 209 (тридцять дві тисячі двісті дев'ять) гривень.

3. Продати фізичній особі – підприємцю Охрімчуку Григорію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0458 га кадастровий номер 5610700000:01:014:0127, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), що

знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, Будівельна база № 1 та № 2 промислової зони, 52, згідно умов продажу, викладених в додатку.

4. Зарахувати в рахунок оплати ціни земельної ділянки кошти в сумі 7 635,75 грн., внесені 04.06.2013 року фізичною особою-підприємцем Охрімчуком Григорієм Миколайовичем в якості авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки. Фізичній особі-підприємцю Охрімчуку Григорію Миколайовичу внести кошти в сумі 24 573,25 грн. в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

5. Землевласнику земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

6. Уповноважити міського голову укласти від імені Вараської міської ради договір купівлі - продажу земельної ділянки.

7. Договір купівлі-продажу земельної ділянки посвідчити нотаріально.

8. Фізичній особі – підприємцю Охрімчуку Г.М. право власності на земельну ділянку оформити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», після повної сплати вартості земельної ділянки.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Тзп міського голови



О.Мензул