



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання  
(Двадцять дев'ята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

26 листопада 2018 року

№ 1215

Про внесення змін до рішення Вараської міської ради від 28.11.2017 року № 919 «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність фізичній особі – підприємцю Кібізову І.Б.

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Кібізова І.Б. від 11.06.2018 року, про внесення змін до рішення міської ради зв'язку з зміною звіту про експертну грошову оцінку суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «Нива - Експерт», рецензію на Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, відповідно до ст. 12 Земельного кодексу, п.34 ч.1 ст. 26, ч.2 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 28.11.2017 року № 919 «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність фізичній особі-підприємцю Кібізову І.Б.» виклавши пункт 1,3 в такій редакції:

- «1. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 0,0080 га, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, проспект Т.Шевченка, 15 А, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель, які перебувають в користуванні фізичної особи – підприємця Кібізова Ігора Борисовича (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), в розмірі 12 312,00 грн.

- «3. Зарахувати в рахунок оплати ціни земельної ділянки кошти в сумі 2634,46 грн., внесені 15.03.2017 року фізичною особою – підприємцем Кібізовим Ігорем Борисовичем в якості авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки. Фізичній особі – підприємцю Кібізову Ігору Борисовичу внести кошти в сумі 9 677, 54 грн. в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Тзп міського голови



О.Мензул

## У М О В И

договору купівлі-продажу земельної ділянки фізичної особи – підприємця  
Кібізова Ігора Борисовича

1. Ціна продажу земельної ділянки площею 0,0080 га становить 12 312,00 грн.

2. Кошти в сумі 9 677,54 грн. в рахунок оплати ціни земельної ділянки мають бути сплачені покупцем шляхом одноразового перерахування всієї суми протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки.

Кошти розподілити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

3. Зобов'язати покупця:

3.1 Забезпечувати виконання архітектурно-будівельних, санітарних, пожежних, природоохоронних норм і правил.

3.2 З моменту укладення договору і до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку не продавати повністю або по частинах нерухоме майно, що належить йому на праві власності і розміщене на даній земельній ділянці.

3.3 Надавати продавцю необхідні матеріали, відомості, документи про виконання умов договору.

3.4 З моменту виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок у розмірах і порядку, передбачених чинним законодавством України.

Секретар міської ради



О.Мензул