



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(Двадцять дев'ята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

26 лютого 2018 року

№ 1203

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі -
підприємцю Брику І.В.

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Брика Івана Володимировича від 21.02.2018, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, керуючись ч.3 ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», ст.ст. 12, 93, 96, 125, 126 Земельного кодексу України, п.п. 288.1, 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 19, 21, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.2 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договір оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Брику Івану Володимировичу площею 0,0095 га кадастровий номер 5610700000:01:007:0024 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 (три) роки шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки № 20/09 від 10.12.2009 року, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, 72.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою фізичній особі – підприємцю Брику Івану Володимировичу площею 0,0095 га кадастровий номер 5610700000:01:007:0024 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, 72, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 105 163, 10 грн. Загальна орендна плата в рік становить 6 309, 79 грн.

3. Фізичній особі – підприємцю Брику Івану Володимировичу укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки № 20/09 від 10.12.2009 року.

4. Право користування земельною ділянкою оформити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології.

Тзп міського голови



О.Мензул