



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сьоме скликання
(двадцять дев'ята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

26 лютого 2018 року

№ 1800

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі –
підприємцю Павлишину Є.П.

Розглянувши клопотання та подані документи фізичної особи – підприємця Павлишина Євгенія Павловича від 06.02.2018 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 року № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, благоустрою та екології, відповідно до ст. 12, ч.1 ст. 93, ч.1 ст. 122, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 288 Податкового кодексу України, ст.ст. 21, 33 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26, ч.2 ст.42, ч.1 ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договір оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Павлишину Євгенію Павловичу площею 0,0150 га кадастровий номер 5610700000:01:001:0169 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 роки шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки за рахунок земель, що перебувають у його користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки № 06/14 від 03.04.2014 року, зареєстрованого в реєстраційній службі Кузнецовського міського управління юстиції Рівненської області, земельна ділянка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, вул. Колгоспна.

2. Орендна плата за користування земельною ділянкою площею 0,0150 га кадастровий номер 5610700000:01:001:0169 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі становить 8,5% на підставі протоколу земельних торгів (аукціону) від 03.04.2014 по лоту № 4. Нормативно грошова оцінка земельної ділянки становить 172 792, 50 грн. Загальна орендна плата в рік становить 14 687,36 грн.

3. Фізичній особі – підприємцю Павлишину Євгенію Павловичу укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

4. Право користування земельною ділянкою оформити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням, або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Тзп міського голови



О.Мензул