

**АРХІТОП - ПЛЮС**

**ТОВ АРХІТОП - ПЛЮС»**

35342, Рівненська обл., Рівненський р-н,  
с. Біла Криниця, вул. Рівненська, буд. 94.  
Код ЄДРПОУ 45232848

Кваліфікаційний сертифікат  
Архітектурне об'ємне проектування  
Серія АА № 004966 від 29.04.2022 р.

**ПРОЕКТ ОРГАНІЗАЦІЇ ДОРОЖНЬОГО РУХУ**

**«Заїзд-виїзд до земляної ділянки (кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015) за  
адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська область»**

**003-2024-02/АТ-П-АД-ОДР**

**м. Рівне – 2024 р.**

**АРХІТОП - ПЛЮС**

**ТОВ АРХІТОП - ПЛЮС»**

35342, Рівненська обл., Рівненський р-н,  
с. Біла Криниця, вул. Рівненська, буд. 94.  
Код ЄДРПОУ 45232848

Кваліфікаційний сертифікат  
Архітектурне об'ємне проектування  
Серія АА № 004966 від 29.04.2022 р.

**ПРОЕКТ ОРГАНІЗАЦІЇ ДОРОЖНЬОГО РУХУ**

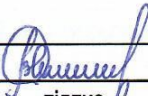


**«Заїзд-виїзд до земляної ділянки (кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015) за  
адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська область»**

**003-2024-02/АТ-П-АД-ОДР**

**м. Рівне – 2024 р.**

## ПРОЕКТ ОРГАНІЗАЦІЇ ДОРОЖНЬОГО РУХУ

«Заїзд-виїзд до земляної ділянки (кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015) за  
адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська область»



Виконавець:	<u>Рибалкін Ю.С.</u>	
Керівник організації	 підпис	<u>Ярошик В.В.</u> ПІБ
Керівник проекту ОДР	 підпис	<u>Мичка І.І.</u> ПІБ
Відповідальний виконавець	 підпис	<u>Ярошик В.В.</u> ПІБ

м. Рівне  
2024 р.

Позначення	Найменування	Аркуш
003-2024-02-ЗМ	Зміст	
003-2024-02-СП	Склад проекту	
003-2024-02-ПД	Підтвердження ГП	
003-2024-02-ВУ	Відомість про учасників проектування	
003-2024-02-ПЗ	Пояснювальна записка	
003-2024-02-Д-	Додатки	
б/н	Завдання на проектування	
б/н	Межі проектної ділянки	
б/н	Витяг про державну реєстрацію прав	
б/н	Лист Відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради, щодо категорії та ширини червоних ліній.	
б/н	Лист виконавчого комітету Вараської міської ради №М-2023-3684 від 29.08.2023р, про надання дозволу на розроблення проекту	
б/н	Погоджена схема організації дорожнього руху по вул. Енергетиків	
003-2024-02-АД-	Робочі креслення	
01	Схема організації дорожнього руху	

						003-2024-02-ЗМ		
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Архивів
Розробив		Рибалкін Ю.			2024	РП	1	
ГП		Ярошик В.В.			2024	Зміст		
						<b>ТОВ «АРХІТОП - ПЛЮС»</b>		

№ пошу	Позначення	Найменування	Примітка
1	003-2024-02/АТ-П-АД-ОДР	Проект організації дорожнього руху	

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Розробив		Рибалкін Ю.			2024
ГІП		Ярошик В.В.			2024

003-2024-02-СП

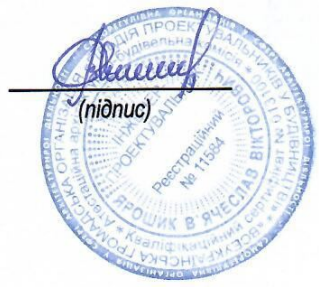
Склад проекту

Стадія	Аркуш	Аркушіє
РП	1	

**ТОВ «АРХІТОП - ПЛЮС»**


Проект організації дорожнього руху «Заїзд-виїзд до земляної ділянки (кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015) за адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська область» розроблений відповідно до чинних норм, правил і стандартів.

Головний інженер проекту  
(М.П.)

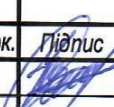
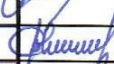


В. Ярошик  
(ініціали, прізвище)

						003-2024-02-ГД		
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата			
Розробив		Рибалкін Ю.		<i>[Signature]</i>	2024	Стадія	Аркуш	Аркуші
ГП		Ярошик В.В.		<i>[Signature]</i>	2024	РП	1	
						Підтвердження ГП		
						ТОВ «АРХІТОП - ПЛЮС»		

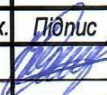
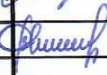
<b>Розділ проекту</b>	<b>Посада</b>	<b>Ініціали, прізвище</b>	<b>Підпис</b>
Проект організації дорожнього руху	ГІП	В. Ярошик	



						003-2024-02-ВУ			
<b>Зм.</b>	<b>Кільк.</b>	<b>Аркуш</b>	<b>№ док.</b>	<b>Підпис</b>	<b>Дата</b>	<b>Відомість про учасників проектування</b>	<b>Стадія</b>	<b>Аркуш</b>	<b>Аркушіє</b>
Розробив		Рибалкін Ю.			2024		РП	1	
ГІП		Ярошик В.В			2024		<b>ТОВ «АРХІТОП - ПЛЮС»</b>		

003-2024-02-ПЗ

Пояснювальна записка

						003-2024-02-ПЗ			
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Пояснювальна записка	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Рибалкін Ю.			2024		РП	1	
Пп		Ярошик В.В.			2024		ТОВ «АРХІТОП - ПЛЮС»		



**ЗМІСТ**

<b>1. Вихідні дані для проектування .....</b>	<b>9</b>
<b>2. Характеристика об'єкту проектування .....</b>	<b>9</b>
<b>3. Основні проектні рішення .....</b>	<b>11</b>
3.1. План .....	11
3.2. Дорожні знаки .....	11
3.3. Дорожня розмітка.....	13
<b>Додатки .....</b>	<b>14</b>
<b>Робочі креслення .....</b>	<b>20</b>

Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

003-2024-02-ПЗ

Арк.





### 3. Основні проектні рішення

Відповідно до генерального плану м. Вараш вул. Енергетиків є магістральною вулицею загальноміського значення та має ширину вулиці в межах червоних ліній – 35 метрів.

Основні проектні рішення прийнято відповідно до вимог ДБН В.2.3-5:2018 із умов забезпечення необхідної розрахункової швидкості **60 км/год**.

Схема організації дорожнього руху розроблена згідно ДСТУ 8752. Технічні засоби організації дорожнього руху на проектуємій ділянці вулиці включають дорожні знаки за ДСТУ 4100:2021, дорожню розмітку за ДСТУ 2587:2021.

#### 3.1. План

Проектом організації дорожнього руху передбачається влаштування заїзду – виїзду до земельної ділянки з об'єктом торгової інфраструктури ( АТБ-маркет) за адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська області.

Ширина заїзду-виїзду до земельної ділянки прийнята 7,0 м.

Радіус колових кривих на примиканні заїзду-виїзду до земельної ділянки прийнятий 6 м.

Відповідно до проектної документації по об'єкту «Реконструкція нежитлової будівлі, приміщення магазину №20 «Універсам» під магазин продовольчих та непродовольчих товарів за адресою: Рівненська обл., м. Кузнецовськ (місто Вараш), Будівельників мікрорайон, будинок 49.» площа забудови становить 1772,16 м<sup>2</sup> в тому числі площа торгових залів 759,6 м<sup>2</sup>.

Враховуючи вимоги ДБН Б.2.2-12:2019 табл. 10.7 мінімальна кількість машино-місць (біля об'єктів громадського призначення з площею торгових залів 759,6 м<sup>2</sup>) становить:

$$N = 2 * 759,6 / 100 = 7,596 = 15 \text{ (маш. –місць);}$$

Запроектована автостоянка у вигляді відкритої кишені. Глибина кишені прийнята 5,0 м, ширина 2,5 м. Спосіб паркування – під кутом 90° відносно бортових каменів.

Згідно ДБН В.2.2-40:2018 п.5.13 передбачено влаштування 3 паркомісця для транспорту осіб з обмеженими можливостями. Ширина таких паркомісць становить 3,5 м.

#### 3.2. Дорожні знаки

Встановлення дорожніх знаків повинно виконуватись згідно з ДСТУ 4100:2021.

Відповідно до таблиці 9 ДСТУ 4100:2021 прийнятий I (перший) типорозмір дорожніх знаків.

Згідно п.14.2.5 ДСТУ 4100:2021 відстань від краю проїзної частини, а за наявності узбіччя – від брівки земляного полотна до найближчого до неї краю знака, встановленого збоку від проїзної частини, має становити від 0,5 м до 2,0 м.

Згідно п.14.2.9 ДСТУ 4100:2021 відстань від нижнього краю знака (без урахування табличок до дорожніх знаків) до поверхні дорожнього покриття (висота встановлення), повинна становити:

- від 2,0 м до 4,0 м;

Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

003-2024-02-ПЗ

Арк.



### 3.3. Дорожня розмітка

Дорожня розмітка виконується згідно ДСТУ 2587:2021.

Для заїзду – виїзду до будинку мінімальний клас якості горизонтальної розмітки за основними характеристиками відповідно до таблиць 4-8 ДСТУ 2587:2021:

B2, Q2, R2, RW2, RR1

Для вул. Енергетиків мінімальний клас якості горизонтальної розмітки за основними характеристиками відповідно до таблиць 4-8 ДСТУ 2587:2021:

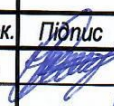
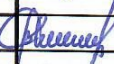
B4, Q4, R3, RW2, RR2

					003-2024-02-ПЗ	Арк.
Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

003-2024-02-Д

Додатки

003-2024-02-Д-	Додатки	
б/н	Завдання на проектування	
б/н	Межі проектної ділянки	
б/н	Витяг про державну реєстрацію прав	
б/н	Лист Відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради, щодо категорії та ширини червоних ліній.	
б/н	Лист виконавчого комітету Вараської міської ради №М-2023-3684 від 29.08.2023р, про надання дозволу на розроблення проекту	
б/н	Погоджена схема організації дорожнього руху по вул. Енергетиків	

						003-2024-02-ОДР		
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата			
Розробив		Рибалкін Ю.			2024	Стадія	Аркуш	Аркушів
ІП		Ярошик В.В.			2024	РП	1	
						Додатки		
						ТОВ «АРХІТОП - ПЛЮС»		

**ЗАТВЕРДЖУЮ:**

**Товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-МАРКЕТ»**  
49000, Дніпропетровська область,  
м. Дніпро, проспект Олександра Поля, буд.40,  
Код за ЄДРПОУ 30487219,  
ІПН 304872104175  
МФО 380805

\_\_\_\_\_Л.А. ВІНОГРАДОВА  
(підпис)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 р.

**ЗАВДАННЯ**

на розроблення схеми організації дорожнього руху «Заїзд-виїзд до земляної ділянки кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015) за адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська область»

Перелік основних даних і вимог	Основні дані і вимоги
1. Назва та місцезнаходження об'єкта	«Заїзд-виїзд до земляної ділянки (кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015) за адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська область»
2. Підстава для проектування	Завдання на проектування
3. Вид будівництва	-
4. Дані про інвестора	Виступає замовник
5. Дані про замовника	<b>Товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-МАРКЕТ»</b> 49000, Дніпропетровська область, м. Дніпро, проспект Олександра Поля, буд.40, Код за ЄДРПОУ 30487219, ІПН 304872104175 МФО 380805
6. Джерело фінансування	Фізична особа
7. Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не потребуються
8. Дані про генерального проектувальника	<b>ТОВ «АРХІТОП-ПЛЮС»</b> 35342, Рівненська обл., Рівненський р-н, с. Біла Криниця, вул. Рівненська, буд. 94. Код ЄДРПОУ 45232848
9. Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії	В одну стадію Робочий проект
10. Інженерні вишукування	Не потребуються

Арк.

003-2024-02-ПЗ

Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата
-------	------	----------	--------	------



11. Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювальні і підтоплювальні території)	Відсутні
12. Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроектованого об'єкта	Розробити схему організації дорожнього руху у відповідності до нормативно-правових актів з безпеки дорожнього руху на заїзд-виїзд до земельної ділянки (кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015) за адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська область
13. Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу одним пусковим комплексом
14. Визначення класу (наслідків) відповідальності, категорії складності та установленого строку експлуатації	Не визначається
15. Вказівки про необхідність:	
1) розроблення індивідуальних технічних вимог	Не потребуються
2) розроблення окремих проектних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах	Не потребуються
3) попередніх погоджень проектних рішень	Проектно-кошторисна документація погоджується замовником
4) виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма	Не потребуються
5) виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, науково-технічного супроводу	Не потребується
6) технічного захисту інформації	Забороняється передача проектної документації третім особам без дозволу замовника
16. Потужність або характеристика об'єкту будівництва, виробнича програма	Згідно довідки
17. Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будинків, будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів	Не потребується
18. Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Не потребується
19. Дані про технології (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Відсутні
20. Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Відсутні
21. Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Передбачити: 1) Влаштувати заїзд-виїзд, до земельної ділянки (кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015)

Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

003-2024-02-ПЗ

Арк.

--

2) Влаштування автомобільної стоянки на території біля магазину АТБ-маркет.

Головний інженер проекту: В.В. Ярошик

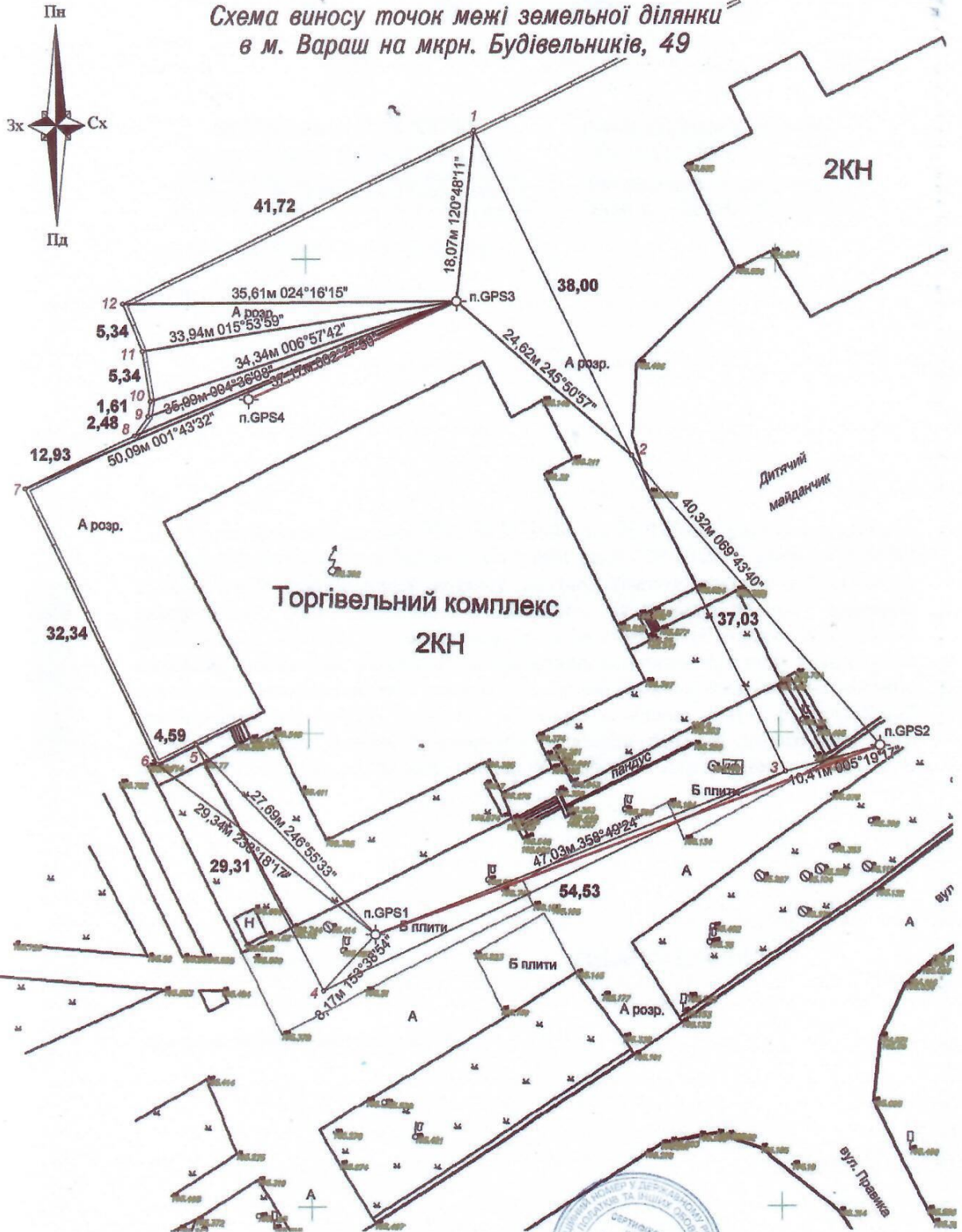


Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

003-2024-02-ПЗ

Арк.

### Схема виносу точок межі земельної ділянки в м. Вараш на мкрн. Будівельників, 49



Виконав сертифікований інженер-землевпорядник:



Паламарчук Р.М.

Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

003-2024-02-ПЗ

Арк.



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ВАРАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

майдан Незалежності, 1, м. Вараш, Вараський р-н,  
Рівненська обл., 34403, Код ЄДРПОУ 03315879  
тел. (03636) 2-45-19, E-mail: mail@varashmtg.gov.ua

Регіональному директору  
ТОВ «АТБ-Маркет»  
Хмельницького регіону  
Людмилі ВІНОГРАДОВІЙ

На №М-2023-3684 від 29.08.2023 р.

Про надання інформації

Розглянувши Ваш лист №М-2023-3684 від 29.08.2023 року, що надійшов до виконавчого комітету Вараської міської ради 03.10.2023 року за №1076-3110-34-04-23 про надання дозволу на розроблення проєкту влаштування заїзду-виїзду до земельної ділянки за кадастровим номером 5610700000:01:007:0015 та влаштування місць тимчасової стоянки автомобілів по вул.Будівельників, в м.Вараш із організацією дорожнього руху погоджуємо виконання вищеписаних заходів за умови попереднього погодження виконавчим комітетом проєкту з запроєктованою схемою організації дорожнього руху перед погодженням у відділі безпеки дорожнього руху управління патрульної поліції Рівненської області Департаменту патрульної поліції.

В.о. міського голови

Павло ПАВЛИШИН

Виконавць: Наталія КОЛЕСІНСЬКА



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
№ 4200-632-3110-36-04-23 від 04.10.2023 11:53:39  
Підписання 1 ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ  
ПАВЛИШИН ПАВЛО ЯРЕМОВИЧ  
248197DDFA8977E504000002BE6D800D964B403

Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

003-2024-02-ПЗ

Арк.

**003-2024-02/АТ-П-АД-ОДР**

**Робочі креслення**

Змін.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

003-2024-02-ПЗ

Арк.





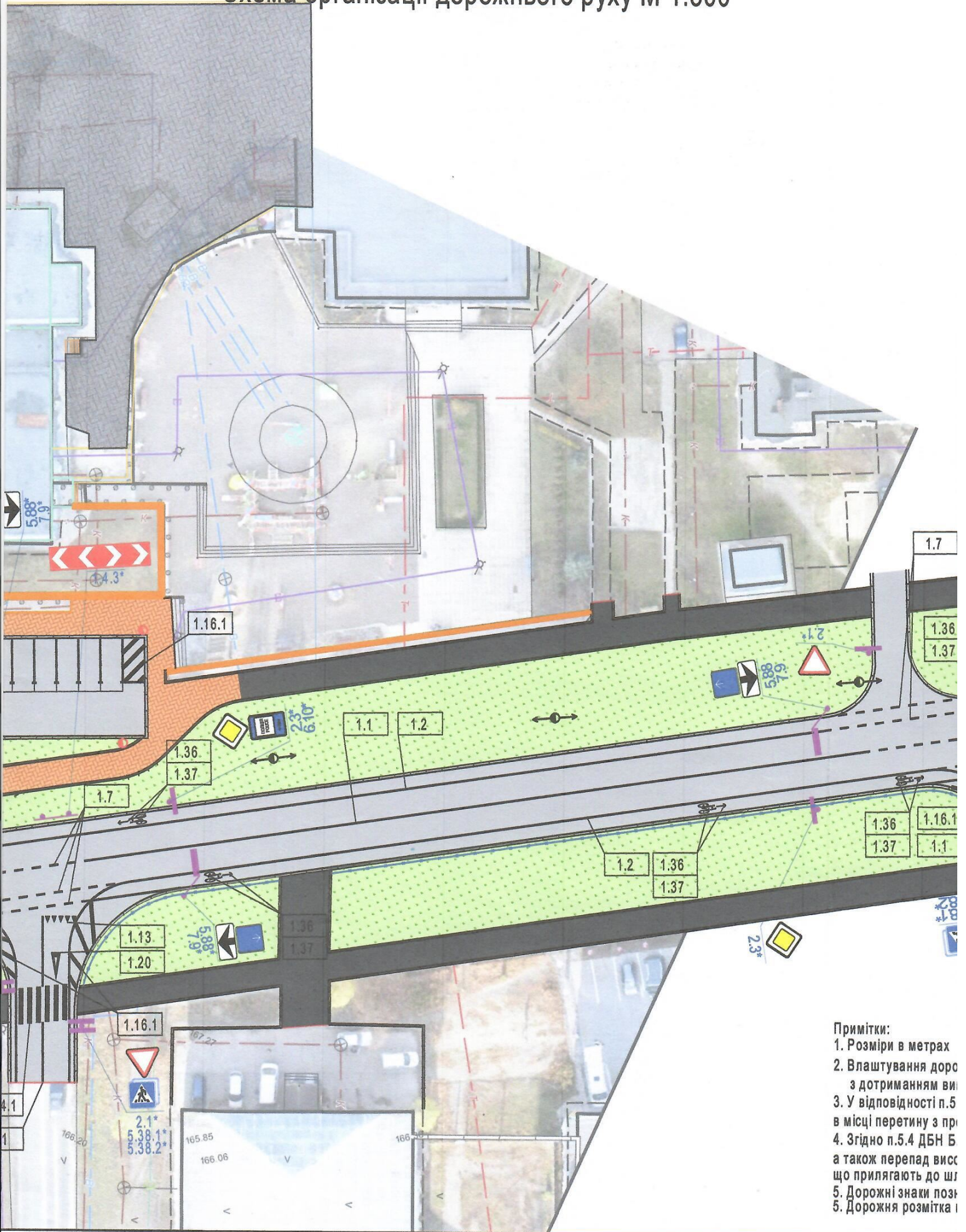




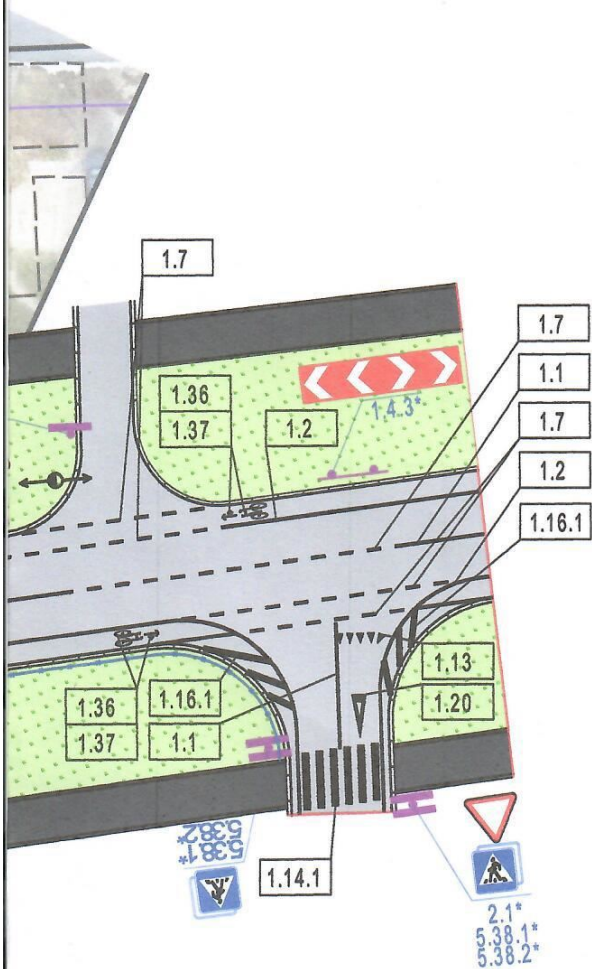




# Схема організації дорожнього руху М 1:500



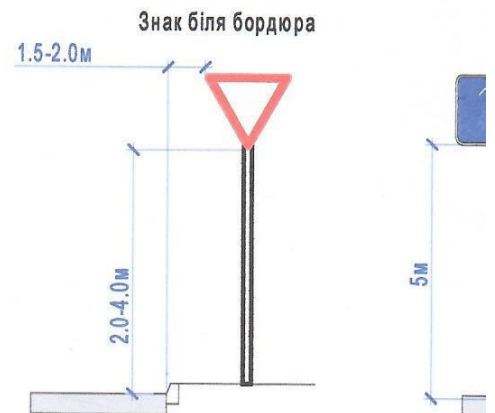
- Примітки:
1. Розміри в метрах
  2. Влаштування дороз з дотриманням вищого вимог
  3. У відповідності п.5.5 в місці перетину з пр. 4.
  4. Згідно п.5.4 ДБН Б а також перепад висщ що прилягають до шл
  5. Дорожні знаки позн
  5. Дорожня розмітка і



**Примітки:**

1. Розміри в метрах
2. Влаштування дорожніх знаків і нанесення розмітки виконувати відповідно до типових проектних рішень з дотриманням вимог ДСТУ 8752:2017, ДСТУ 4100-2021 і ДСТУ 2587-21.
3. У відповідності п.5.6.12 ДБН Б.2.2-5:2011 на пішохідних переходах максимальна висота бордюру в місці перетину з проїзною частиною не повинна перевищувати 0,025 м.
4. Згідно п.5.4 ДБН Б.2.2-5:2011 висота бортового каменю в місцях перетину тротуарів із проїзною частиною, а також перепад висот бордюрів, бортових каменів уздовж експлуатованих газонів і озелених майданчиків, що прилягають до шляхів пішохідного руху, не повинні перевищувати 0,04 м.
5. Дорожні знаки позначені \* - існуючі.
5. Дорожня розмітка в позначенні якої не вказана довжина - існуюча.

**Схеми влаштування дорожні**



Таблиця дорожньої розмітки

Номер згідно ДСТУ 2587	Довжина, м / кількість місць	Площа кольору, м <sup>2</sup>	
		білого/жовтого	чорного/червоного
1	2	3	4
Горизонтальна розмітка			
1.1	86,2	12,4	
1.2	65,3	9,8	
1.7	45	3,4	
1.10.2	40,7	14,1	
1.14.1	-	18	
1.15	6,2	2,5	16,5
1.16.1	10,3	4,1	
1.34	154,1	16	
1.35	-	7,1	
1.36		1,4	
1.37		0,4	
Разом:	397,5	71/4,1	16,5

Таблиця

Номер згідно з ДСТУ 4100	
1	2
	3н:
2.1	1
Разом	1
Інформація	
5.42.1	4
5.88	6
Разом	10
Таблички	
7.5.3	1
7.9	6
7.17	3
Разом	10

Таблиця дорожніх огорожень та напрямних пристроїв

Назва згідно з ДСТУ 8751, ДСТУ Б В.2.3-9, ДСТУ Б В.2.3-10, ДСТУ Б В.2.3-12	Довжина, м	Кількість, шт.
Напрявні пристрої		
Стовпчик обмежувальний (СО) СО-М-0,8 ДСТУ 8751	-	10

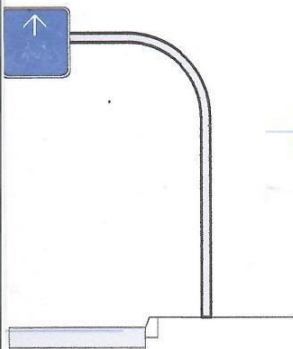
Умовні

-  - бортовий камінь (бордюр)
-  - бортовий камінь (поребрик)
-  - межа робіт
-  - існуюче пішохідне огороження
-  - підпірна стінка
-  - існуюча опора штучного освітлення
-  - існуюча опора штучного освітлення
-  - обмежувальний стовпчик (СО)

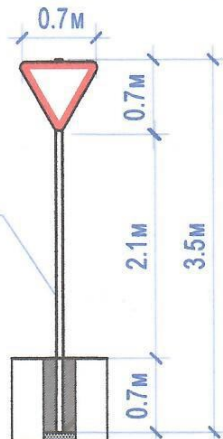
Знаки


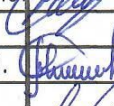


Схема встановлення знаків

Знак на консолі



СКМ 2.35  
Ø 57x3 мм






Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	
Розробив		Рибалкін Ю.С.		02.2024	Заяв-визід до земельної ділянки / Будівель
ГІП		Мичка І.І.		02.2024	
Перевірив		Ярошик В.В.		02.2024	
Н. контр.		Мичка І.І.		02.2024	Схема організації до

## Таблиця дорожніх знаків

Номер згідно з ДСТУ 4100	Кількість, шт		
	типорозмір		ДЗІП
	I	II	
1	2	3	4
<b>Знаки пріоритету</b>			
2.1	1		
Разом	1		
<b>Інформаційно - вказівні знаки</b>			
5.42.1	4		
5.88	6		
Разом	10		
<b>Таблички до дорожніх знаків</b>			
7.5.3	1		
7.9	6		
7.17	3		
Разом	10		

### Умовні позначення

 - бортовий камінь (бордюр)  - бортовий камінь (поребрик)  - межа робіт  - існуюче пішохідне огороження  - підпірна стінка  - існуюча опора штучного освітлення ЛЕП  - існуюча опора штучного освітлення  - обмежувальний стовпчик (СО)	 - дорожній знак на стійці  - дорожній знак на консолі  - тактильна плитка  - тротуар існуючий  - тротуар проектний  - зелена зона  - понижений бордюр  - опора штучного освітлення
--	--

		003-2024-02/АТ-П			
		Заїзд-виїзд до земельної ділянки (кадастровий номер: 5610700000:01:007:0015) за адресою: мкрн. Будівельників, 49, м. Вараш, Рівненська область			
Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
	02.2024	вул. Енергетиків	РП	1	1
	02.2024				
	02.2024				
		Схема організації дорожнього руху	<b>ТОВ "АРХІТОП - ПЛЮС"</b>		