

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ВАРАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**03.03.2023 м.Вараш №79-ПРВ-23-4320**

Про погодження передачі в оренду

нерухомого майна комунальної

власності без проведення аукціону

ВК ВМР

Враховуючи лист Виконавчого комітету Вараської міської ради від 01.03.2023 №3300-335-3110-37-05-23, відповідно до статей 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634, рішення Вараської міської ради від 24 лютого 2021 року №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» (зі змінами), керуючись статтею 29, частиною п’ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити передачу органу місцевого самоврядування Виконавчому комітету Вараської міської ради без проведення аукціону об’єкт нерухомого майна, що належить до комунальної власності Вараської міської територіальної громади – нежитлові приміщення №№03-07, 103, 112-115, 117, 121-126 нежитлової будівлі, адміністративно-побутового корпусу БУ-2, загальною площею 198,70 м2, що знаходиться за адресою: місто Вараш, Будівельна база №1 та №2 промислової зони, будинок 54.

2. Включити об’єкт оренди, зазначений у пункті 1 цього рішення, до Переліку другого типу.

3. Орендодавцю (балансоутримувачу) – Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

3.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».

3.2. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди п’ять років.

3.3. Укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та розмістити його в електронній торговій системі з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря Воскобойника.

Міський голова Олександр МЕНЗУЛ